জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ

১. ভূমিকা

২০০০ খ্রিস্টাব্দের ২৭ নং আইন বলে জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ প্রতিষ্ঠা করা হয়। জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয়ের অধীনস্থ একটি স্বায়ত্তশাসিত সংস্থা। রাজধানী ঢাকাসহ দেশের শহর ও গ্রামাঞ্চলে আবাসন সমস্যা সমাধান করাই এর মূল লক্ষ্য। এ প্রতিষ্ঠানের উদ্দেশ্য ও কার্যক্রম হচ্ছে-সুষ্ঠু পরিকল্পনার মাধ্যমে আধুনিক নাগরিক সুযোগ-সুবিধাসহ আবাসিক প্লট ও ফ্লাট তৈরি করা। তাছাড়া দেশের অব্যবহৃত জায়গায় পর্যায়ক্রমে বিভিন্ন শ্রেণি/পেশার মানুষের জন্য পরিকল্পিতভাবে স্বল্প জমিতে বহুতল বিশিষ্ট আবাসিক ভবন নির্মাণপূর্বক জনগণের বাসস্থানের সমস্যা সমাধান করা।

২. রূপকল্প (Vision)

পরিকল্পিত নগর: নিরাপদ ও সাশ্রয়ী আবাসন।

৩. অভিলক্ষ্য (Mission)

সুষ্ঠু পরিকল্পনার মাধ্যমে আধুনিক নাগরিক সুযোগ-সুবিধাসহ শহর থেকে উপজেলা পর্যন্ত জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষের নিজস্ব জমিতে, অধিগ্রহণ করে আবাসিক প্লট ও ফ্লাট নির্মাণ করে কিস্তি সুবিধায় জনগনের মধ্যে বরাদ্দ প্রদানপূর্বক ''সকলের জন্য বাসস্থান'' সরকারের যে লক্ষ্য তা পূরণে অবদান রাখা।

৪. কৌশলগত উদ্দেশ্যসমূহ

- টেকশই, নিরাপদ, সাশ্রয়ী আবাসনের সুযোগ সম্প্রসারণ ও পরিকল্পিত নগরায়ন;
- উদ্ভাবন ও অভিযোগ প্রতিকারের মাধ্যমে সেবার মান উন্নয়ন;
- দক্ষতার সাথে বার্ষিক কর্মসম্পাদন চুক্তি বাস্তবায়ন;
- প্রশাসনিক সংস্কার, আর্থিক ব্যবস্থাপনা ও নৈতিকতার উন্নয়ন;

৫. প্রধান কার্যাবলী

- আবাসন সমস্যা নিরসনকল্পে স্বল্প ব্যয়ে আত্ম সহায়তামূলক নগর গঠন, গ্রামীন গৃহায়ন প্রকল্প প্রণয়ন এবং সরকারের অনুমোদন সাপেক্ষে এর বাস্তবায়ন।
- জাতীয় গৃহায়ন নীতিমালা অনুযায়ী কার্যক্রম গ্রহণ।
- দুর্দশাগ্রস্থ মহিলা, অসহায় ও দুস্থ নাগরিকদের জন্য গৃহায়ন কার্যক্রম গ্রহণ।
- সরকার কর্তৃক কর্তৃপক্ষ'র নিকট ন্যাস্ত বা কর্তৃপক্ষ'র মালিকানাধীন জমির রক্ষনাবেক্ষণ এবং উক্ত জমিতে বাড়ি, এ্যাপার্টমেন্ট/ফ্লাট ও ইমারত নির্মাণ।
- গৃহায়ন সংক্রান্ত বিষয়ে জাতীয় ও আন্তর্জাতিক পর্যায়ে গবেষনা করা।
- গৃহায়ন প্রকল্প বাস্তবায়নে দেশি-বিদেশি উদ্যোক্তাদের আকৃষ্ট করা।

৬. বিগত তিন বছরের প্রধান অর্জনসমূহ

- ঢাকাস্থ লালমাটিয়া ও মিরপুর এলাকায় সরকারি কর্মকর্তাদের জন্য যথাক্রমে ১৮২টি ও ৩৬০টি আবাসিক ফ্লাট এবং দিনাজপুরে ৭২টি, বগুড়ায় ১৩৫টি, নোয়াখালীর মাইজদীতে ৬৪টি এবং যশোরে ১৪৪টি আবাসিক ফ্লাট নির্মাণ কাজ সমাপ্ত ও বরাদ্দ প্রাপকদের নিকট হস্তান্তর করা হয়েছে।
- চট্টগ্রামের রাউজানে চট্টগ্রাম-রাঙ্গামাটি মহাসড়কের পার্শ্বে ২৬৬টি, চট্টগ্রাম-কাপ্তাই মহাসড়কের পার্শ্বে ২৩০টি, রাজশাহীর ছোটবনগ্রামে ৫৮টি ও নড়াইলে ১৭৯টি আবাসিক প্লট এবং চট্টগ্রামস্থ হালিশহর হাউজিং এস্টেটে ২১৬টি ফ্লাট, নির্মাণের কাজ সমাপ্ত হয়েছে, যা বরাদ্দ প্রাপকদের কাছে হস্তান্তর করাও হয়েছে।
- চাঁপাইনবাবগঞ্জে ৫৮টি, নেয়াখালীস্থ মাইজদীতে ২৩৩টি, রাজশাহীর তেরখাদিয়ায় ১৫৩টি, মাদারীপুর জেলার শিবচর উপজেলায় ৯২৪টি প্লট এবং ঢাকাস্থ লালমাটিয়ায় সরকারি কর্মকর্তাদের জন্য ১৫৩টি আবাসিক ফ্লাট বরাদ্দ কার্যক্রম সম্পন্ন হয়েছে।

- লালমাটিয়ায় ১৩০টি ফ্ল্যাট এবং খুলনা ফুলতলায় ১৮২ টি প্লট উন্নয়ন কাজ গত অর্থ বছরে সমাপ্ত হয়েছে।
- ঢাকাস্থ মিরপুর ৯ নং সেকশনে বিভিন্ন আয়তনের ২৬০০টি, ১৫ নং সেকশনের ৬২০টি ও মোহাম্মদপুরস্থ 'এফ' ব্লকে ৯০০টি আবাসিক ফ্লাট নির্মাণের কাজ চলমান আছে। চট্টগ্রামস্থ হালিশহর হাউজিং এষ্টেটে ৩য় পর্যায়ে ২৬০টি আবাসিক ফ্লাট নির্মাণের কাজ শুরু হয়েছে।
- গোপালগঞ্জে, মাদারীপুর, মৌলভীবাজার, চাঁপাইনবাবগঞ্জ, কুষ্টিয়া জেলায় ও চট্টগ্রাম বিভাগাধীন বিভিন্ন উপজেলায় পরিকল্পিত হাউজিং এস্টেট করা হয়েছে ।

৭. সংস্থার Key Performance Indicator (KPI)

- ভূমি উন্নয়ন/সম্প্রসারণ (প্লট)।
- আবাসনের সুযোগ (ফ্লাট)।

৮. সমস্যা ও চ্যালেঞ্জসমূহ

- সকল জেলা ও উপজেলাতে জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ'র নিজস্ব জমি নাই। এ কারণে জমি অধিগ্রহণ করে আবাসিক প্রকল্প গ্রহণ করতে হয়। কিন্তু জনগনের জমি প্রদানে অনীহা, ৩গুন ক্ষতিপূরণ দিয়ে অধিগ্রহণকৃত জমির মূল্য ও মামলা ইত্যাদি জনিত কারণে জমি অধিগ্রহণ করা কাঙ্খিত সময়ের মধ্যে সম্ভবপর হয়না ফলে কাজ শরু করতে বিলম্ব হয়।
- বর্তমানে জমির দাম ও নির্মাণ সামগ্রীর মূল্য বৃদ্ধির কারণে প্রকল্প মূল্য বেড়ে যায় ফলে একদিকে বরাদ্দ গ্রহীতগণ যেমন ক্ষতিগ্রস্থ হয় তেমনি জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষও সময়মত বরাদ্দ প্রাপকদের প্লট ও ফ্লাট হস্তান্তর করতে সমর্থ হয় না।

৯. ভবিষ্যত পরিকল্পনা

- জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ'র অব্যহৃত জায়গায় এবং নতুন জমি অধিগ্রহণ করে পর্যায়ক্রমে বিভিন্ন শ্রেণী পেশার মানুষের জন্য পরিকল্পিতভাবে বহুতল বিশিষ্ট আবাসিক ফ্লাট বিল্ডিং তৈরি করে ঢাকাসহ সারাদেশে বিদ্যমান আবাসন সমস্যা সমাধানে অবদান রাখা।
- সম্প্রতি ঢাকাস্থ মিরপুরে বস্তিবাসীদের জন্য দুই পর্যায়ে স্ব-অর্থায়নে এবং জিওবি অর্থায়নে ভাড়াভিত্তিক ১০,০০০টি ফ্লাট নির্মাণের পরিকল্পনা গ্রহণ করা হয়েছে। বর্তমানে বস্তিবাসীদের জন্য ভাড়া ভিত্তিক ৫৩৩টি আবাসিক ফ্লাট নির্মাণ কাজ চলমান। মোহাম্মদপুরস্থ বিহারীদের পুনর্বাসনের জন্য বসিলায় ৬,০০০টি ফ্লাট নির্মাণেরও পরিকল্পনা রয়েছে। এছাড়া সরকারি কর্মকর্তাদের ঢাকা, চট্টগ্রাম ও খুলনা আবাসিক ফ্লাট প্রকল্প গ্রহণ করার পরিকল্পনা করা হয়েছে, যেখানে সব ধরনের আধুনিক সুযোগ-সুবিধা রাখা হবে। স্বল্প আয়ের মানুষের জন্য বৈদেশিক সাহায্যপুষ্ট একটি প্রকল্পও গ্রহণ করা হয়েছে।
- সরকারি/বেসরকারি অর্থায়নে, কর্তৃপক্ষের স্ব-অর্থায়নে ও বিদেশি অর্থায়নে আধুনিক/উন্নত প্রযুক্তি ব্যবহার করে নতুন নতুন প্রকল্প গ্রহণ ও বাস্তবায়ন করা।

১০. জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষের ২০২০-২১ অর্থবছরের প্রাক্কলিত, ২০১৯-২০ অর্থবছরের সংশোধিত ও ২০১৮-১৯ সাময়িক অর্থবছরের মোট আয়, মোট ব্যয়, ব্যয় উদ্বৃত্ত আয়/(ঘাটতি) নিম্নরূপ:

(লক্ষ টাকায়)

ক্রমিক নম্বর	বিবরণ	বাজেট ২০২০-২১	সংশোধিত বাজেট ২০১৯-২০	অনুমোদিত বাজেট ২০১৯-২০	সাময়িক ২০১৮-১৯
১.	মোট আয়	১৩১০৬.৫০	১২৬৬৪.৫০	১২৮৮১.৫০	১২৬১০.৫০
২.	মোট ব্যয়	৬৪৭০.৮৮	৬৯৫৫.৯৫	৫৪১৬.৫৯	৫৩৯৪.৫০
৩.	ব্যয় উদ্বৃত্ত আয়/(ঘাটতি)	৬৬.৩৬	৫৭.০৮.৫৫	৭৪৬৪.৯১	৭২১৬.০০

১১. বাজেট পর্যালোচনা

ক. পরিচালন বৃত্তান্ত

জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষের নিকট ২০১৯-২০ অর্থবছরের সংশোধিত বাজেটের প্রারম্ভে আবাসিক, বাণিজ্যিক ও অন্যান্য খাতসহ মোট ২১৭১.৯৮ একর জমি থাকবে বলে প্রাক্কলন করা হয়েছে। উক্ত সময়ে আবাসিক খাতে ১৬.৫০ একর জমি অধিগ্রহণ ও ৮.১৫ একর জমি বরাদ্দ প্রদানের ফলে বছর শেষে সংস্থার নিকট আবাসিক খাতে ৪১৯.৩৯ একর, বাণিজ্যিক খাতে ৪২.২৪ একর, শিল্প কারখানা খাতে ০.৭৯ একর ও অন্যান্য খাতে ১৬৩৭.০৬ একর জমি অবশিষ্ট থাকবে। ২০২০-২১ অর্থবছরের প্রাক্কলিত বাজেটের প্রারম্ভে আবাসিক, বাণিজ্যিক ও অন্যান্য খাতসহ কর্তৃপক্ষের নিকট মোট ২১৭১.৪৮ একর জমি থাকবে বলে প্রাক্কলন করা হয়েছে। উক্ত সময়ে আবাসিক খাতে ২২.০০ একর জমি অধিগ্রহণ ও ২৬.৫০ একর জমি বরাদ্দ প্রদানের ফলে বছর শেষে কর্তৃপক্ষের নিকট আবাসিক, বাণিজ্যিক, শিল্প কারখানা ও অন্যান্য হিসেবে যথাক্রমে ৪৮৬.৮৯ একর, ৪২.১০ একর, ০.৭৯ একর ও ১৬৩৬.০৬ একর জমি অবশিষ্ট থাকবে। কর্তৃপক্ষ ২০১৯-২০ অর্থবছরের সংশোধিত বাজেট ও ২০২০-২১ অর্থবছরের প্রাক্কলিত বাজেটে আবাসিক ভবন/বাণিজ্যিক স্টল/দোকান, নর্দমা, পার্ক ও অন্যান্য খাতে সর্বমোট যথাক্রমে ২,৮১৩০০.০০ ব. মি. ও ৩,৪৭,৫০০.০০ ব. মি. নির্মাণ কার্য সম্পন্ন করবে। ২০১৮-১৯ অর্থবছরে কর্তৃপক্ষ কর্তৃক আবাসিক ভবন/বাণিজ্যিক স্টল/দোকান খাতে নির্মাণ ছিল ২,১৪,০০০.০০ ব. মি.।

২০১৮-১৯ অর্থবছরে কর্তৃপক্ষ ইজারা জমি হতে ৫৩.৫০ কোটি টাকা আয় করে। ২০১৯-২০ অর্থবছরের সংশোধিত বাজেট ও ২০২০-২১ অর্থবছরের প্রাক্কলিত বাজেটে এ খাতে আয় বৃদ্ধি পেয়ে যথাক্রমে ৫৬.০০ কোটি ও ৫৭.০০ কোটি টাকা হবে। ২০১৯-২০ অর্থবছরের সংশোধিত বাজেট ও ২০২০-২১ অর্থবছরের প্রাক্কলিত বাজেটে কর্তৃপক্ষের মোট রাজস্ব আয় যথাক্রমে ৮৮.১৫ কোটি ও ৮৯.৮০ কোটি টাকায় দাঁড়াবে বলে অনুমান করা হয়েছে।। ২০১৮-১৯ অর্থবছরে মোট রাজস্বের পরিমাণ ছিল ৮৬.১১ কোটি টাকা।

কর্তৃপক্ষের ২০১৯-২০ অর্থবছরের সংশোধিত বাজেট ও ২০২০-২১ অর্থবছরের প্রাক্কলিত বাজেটে মোট পরিচালন ব্যয়ের পরিমাণ যথাক্রমে ৬৯.৫৬ কোটি ও ৬৪.৭১ কোটি টাকা হবে বলে প্রাক্কলন করা হয়েছে। ২০১৮-১৯ অর্থবছরে পরিচালন ব্যয়ের পরিমাণ ছিল ৫৩.৯৫ কোটি টাকা। ২০১৯-২০ অর্থবছরের সংশোধিত বাজেট ও ২০২০-২১ অর্থবছরের প্রাক্কলিত বাজেটে কর্তৃপক্ষের যথাক্রমে ১৮.৫৯ কোটি ও ২৫.০৯ কোটি টাকা পরিচালন উদ্বৃত্ত থাকবে বলে প্রাক্কলন করা হয়েছে। ২০১৮-১৯ অর্থবছরে পরিচালন উদ্বৃত্তের পরিমাণ ছিল ৩২.১৬ কোটি টাকা।

খ. আয়-ব্যয়

২০১৮-১৯ অর্থবছরে কর্তৃপক্ষের মোট আয়ের পরিমাণ ছিল ১২৬.১১ কোটি টাকা যা ২০১৯-২০ অর্থবছরের সংশোধিত বাজেট ও ২০২০-২১ অর্থবছরের প্রাক্কলিত বাজেটে বৃদ্ধি পেয়ে যথাক্রমে ১২৬.৬৫ কোটি ও ১৩১.০৭ টাকায় দাঁড়াবে বলে প্রাক্কলন করা হয়েছে। ২০১৮-১৯ অর্থবছরে কর্তৃপক্ষের মোট ব্যয়ের পরিমাণ ছিল ৫৩.৯৫ কোটি টাকা। ২০১৯-২০ অর্থবছরের সংশোধিত বাজেট ও ২০২০-২১ অর্থবছরের প্রাক্কলিত বাজেটে এই ব্যয় ২০১৮-১৯ অর্থবছরের তুলনায় বৃদ্ধি পেয়ে যথাক্রমে ৬৯.৫৬ কোটি ও ৬৪.৭১ কোটি টাকা হবে বলে হিসাব করা হয়েছে। ফলে ব্যয় উদ্বৃত্ত আয়ের পরিমাণ ২০১৯-২০ অর্থবছরের সংশোধিত বাজেট ও ২০২০-২১ অর্থবছরের প্রাক্কলিত বাজেটে যথাক্রমে ৫৭.০৯ কোটি ও ৬৬.৩৬ টাকা হবে বলে প্রাক্কলন করা হয়েছে। ২০১৮-১৯ অর্থবছরে ব্যয় উদ্বৃত্ত আয়ের পরিমাণ ছিল ৭২.১৬ কোটি টাকা।

গ. মুনাফা ও তহবিল প্রবাহ

প্রারম্ভিক নগদ, ব্যাংক স্থিতি ও ব্যয় উদ্বৃত্ত আয়সহ কর্তৃপক্ষের ২০১৯-২০ অর্থবছরের সংশোধিত বাজেট ও ২০২০-২১ অর্থবছরের প্রাক্কলিত বাজেটে যথাক্রমে ৯৫৭.০৯ কোটি ও ৯১৬.৩৬ কোটি টাকা তহবিলের যোগান হবে বলে হিসাব করা হয়েছে। ২০১৮-১৯ অর্থবছরে মোট তহবিল সংগ্রহের পরিমাণ ছিল ৯২২.১৬ কোটি টাকা।

অপরপক্ষে ২০১৯-২০ অর্থবছরের সংশোধিত বাজেট ও ২০২০-২১ অর্থবছরের প্রাক্কলিত বাজেটে সংস্থা কর্তৃক যথাক্রমে ১৩১৮.৮০ কোটি ও ১৫০০.২৯ কোটি টাকা তহবিল ব্যবহারের প্রাক্কলন করা হয়েছে। ২০১৮-১৯ অর্থবছরে তহবিল প্রয়োগের পরিমাণ ছিল ১৫০৭.৮৩ কোটি টাকা। ফলে ২০১৯-২০ অর্থবছরের সংশোধিত বাজেট ও ২০২০-২১ অর্থবছরের প্রাক্কলিত বাজেটে তহবিলের নীট ঘাটতির পরিমাণ দাড়াঁবে যথাক্রমে ৩৬১.৭২ কোটি ও ৫৮৩.৯৩ কোটি টাকা। ২০১৮-১৯ অর্থবছরে তহবিলের নীট ঘাটতির পরিমাণ ছিল ৫৮৫.৬৭ কোটি টাকা।

ঘ. মূল্যসংযোগ ও উৎপাদনশীলতা

ক্রমিক নং	বিবরণ	একক	বাজেট ২০২০-২১	সংশোধিত ২০১৯-২০	সাময়িক ২০১৮-১৯
১.	ব্যয় উদ্বৃত্ত আয়	কোটি টাকা	৬৬.৩৬	৫৭.০৯	৭২.১৬
২.	অবচয়	কোটি টাকা	০.০০	০.০০	০.০০
৩.	বেতন ও ভাতাদি	কোটি টাকা	৪২.৫৯	৪০.৬১	৩৯.০০
৪.	মোট মূল্যসংযোগ (১+২+৩)	কোটি টাকা	১০৮.৯৫	৯৭.৭০	১১১.১৬
৫.	কর্মচারী সংখ্যা	জন	৫৬৪	৫৩৯	৫২০
৬.	কর্মী প্রতি মূল্যসংযোগ	টাকা	১,৯৩১,৭৩৮	১,৮১২,৬১৬	২,১৩৭,৬৯২

২০১৯-২০ অর্থবছরের সংশোধিত বাজেট ও ২০২০-২১ অর্থবছরের প্রাক্কলিত বাজেটে কর্তৃপক্ষের মোট মূল্যসংযোগ প্রাক্কলন করা হয়েছে যথাক্রমে ৯৭.৭০ কোটি ও ১০৮.৯৫ কোটি টাকা। ২০১৮-১৯ অর্থবছরে কর্তৃপক্ষের মোট মূল্যসংযোগের পরিমাণ ছিল ১১১.১৬ কোটি টাকা। কর্মী প্রতি মূল্যসংযোগ ২০১৯-২০ অর্থবছরের সংশোধিত বাজেট ও ২০২০-২১ অর্থবছরের প্রাক্কলিত বাজেটে যথাক্রমে ১৮,১২,৬১৬ টাকা ও ১৯,৩১,৭৩৮ টাকা করে হবে বলে হিসাব করা হয়েছে। ২০১৮-১৯ অর্থবছরে কর্মী প্রতি মূল্যসংযোগ ছিল ২১,৩৭,৬৯২ টাকা।

ঙ. বিনিয়োগ ও সঞ্চয়

ক্রমিক নং	বিবরণ	একক	বাজেট ২০২০-২১	সংশোধিত ২০১৯-২০	সাময়িক ২০১৮-১৯
১.	বিনিয়োগ	কোটি টাকা	৫৫১.৯০	৪২০.৯৭	৫৫৯.৭৭
২.	সংরক্ষিত আয় (নীট মুনাফা বাদ লভ্যাংশ)	কোটি টাকা	৫৪.৩৬	৪৫.০৯	৬০.১৬
৩.	অবচয়	কোটি টাকা	০.০০	০.০০	০.০০
৪.	মোট সঞ্চয় (২+৩)	কোটি টাকা	৫৪.৩৬	৪৫.০৯	৬০.১৬

কর্তৃপক্ষের ২০১৯-২০ অর্থবছরের সংশোধিত বাজেট ও ২০২০-২১ অর্থবছরের প্রাক্কলিত বাজেটে মোট সঞ্চয়ের পরিমাণ হবে যথাক্রমে ৪৫.০৯ কোটি ও ৫৪.৩৬ কোটি টাকা। ২০১৮-১৯ অর্থবছরে সঞ্চয়ের পরিমাণ ছিল ৬০.১৬ কোটি টাকা।

চ. মূলধন কাঠামো

৩০ জুন ২০১৯ খ্রি. এর সাময়িক স্থিতিপত্রের ওপর ভিত্তি করে প্রস্তুতকৃত ২০১৯-২০ অর্থবছরের সংশোধিত বাজেট ও ২০২০-২১ অর্থবছরের প্রাক্কলিত স্থিতিপত্র অনুযায়ী কর্তৃপক্ষের মোট সম্পদের পরিমাণ দাঁড়াবে যথাক্রমে ৫৭৩১.৫৮ কোটি ও ৬৩৩৩.৮৭ কোটি টাকা এবং ঋণ-মূলধন অনুপাত হবে ৮ : ৯২ ও ১৬ : ৮৪। ২০১৮-১৯ অর্থবছরে ঋণ-মূলধন অনুপাত ছিল ৩ : ৯৭ এবং মোট সম্পদের পরিমাণ ছিল ৫৩৬০.২৮ কোটি টাকা।

ছ. সরকারি কোষাগারে দেয়

২০১৯-২০ অর্থবছরের সংশোধিত বাজেট ও ২০২০-২১ অর্থবছরের প্রাক্কলিত বাজেটে কর্তৃপক্ষের সরকারি কোষাগারে মোট জমার পরিমাণ দাঁড়াবে যথাক্রমে ১৩২.৫০ কোটি ও ১৩৪.০০ কোটি টাকা। ২০১৮-১৯ অর্থবছরে সরকারি কোষাগারে মোট জমার পরিমাণ ছিল ১৩৩.০০ কোটি টাকা। সরকারি কোষাগারে প্রদেয় অবদান/লভ্যাংশ বাবদ কর্তৃপক্ষ ২০১৯-২০ অর্থবছরের সংশোধিত ও ২০২০-২১ অর্থবছরের প্রাক্কলিত উভয় বাজেটে ১২.০০ কোটি টাকা সরকারি কোষাগারে প্রদান করবে বলে প্রাক্কলন করা হয়েছে। ২০১৮-১৯ অর্থবছরে সংস্থা সরকারি কোষাগারে প্রদেয় অবদান/লভ্যাংশ হিসেবে ১২.০০ কোটি টাকা সরকারি কোষাগারে প্রদান করে।

জ. জনবল

২০১৮-১৯ অর্থবছরে জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষের অধীনে জনবল ছিল মোট ৫২০ জন। ২০১৯-২০ অর্থবছরের সংশোধিত ও ২০২০-২১ অর্থবছরের প্রাক্কলিত বাজেটে এ সংখ্যা যথাক্রমে ৫৩৯ ও ৫৬৪ জনে দাঁড়াবে বলে প্রত্যাশা করা হয়েছে। ২০১৮-১৯ অর্থবছরে মোট বেতন ও ভাতাদির পরিমাণ ছিল ৩৯.০০ কোটি টাকা এবং কর্মী প্রতি গড় বেতন ও ভাতাদির পরিমাণ ছিল ৭,৪৯,৯০৪ টাকা। ২০১৯-২০ অর্থবছরের সংশোধিত বাজেটে মোট বেতন ও ভাতাদির পরিমাণ ৪০.৬১ কোটি টাকা এবং কর্মী প্রতি গড় বেতন ও ভাতাদির পরিমাণ ৭,৫৩,৫১৬ টাকা। ২০২০-২১ অর্থবছরের প্রাক্কলিত বাজেটে মোট বেতন ও ভাতাদির পরিমাণ ৪২.৫৯ কোটি টাকা এবং কর্মী প্রতি গড় বেতন ও ভাতাদির পরিমাণ দাঁড়াবে ৭,৫৫,২০৯ টাকা।

প্রতিটি খাতে ব্যয়ের ক্ষেত্রে আর্থিক বিধি-বিধান অনুসরণ করতে হবে।

জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ

প্রাক্কলিত পরিচালন বৃত্তান্ত ২০২০-২১

বিবরণ	একক	বাজেট ২০২০-২১	সংশোধিত বাজেট ২০১৯-২০	অনুমোদিত বাজেট ২০১৯-২০	সাময়িক ২০১৮-১৯
জমির পরিমাণ: প্রারম্ভিক জমির পরিমাণ					
১. আবাসিক	একর	৪৯১.৩৯	৪৮৩.০৪	৪৮৩.০৪	৪২০.৮২
২. বাণিজ্যিক	একর	৪২.২৪	৪৩.৬৪	৪৩.৬৪	২৩.৭৭
৩. শিল্পকারখানা	একর	০.৭৯	০.৭৯	০.৭৯	০.৭৯
৪. অন্যান্য (রাস্তা, নর্দমা, পার্ক, স্কুল, মসজিদ ইত্যাদি)	একর	১৬৩৭.০৬	১৬৪৪.৫১	১৬৪৪.৫১	১৫৭৪.৩৩
ভূমি অধিগ্রহণ					
৫. আবাসিক	একর	২২.০০	১৬.৫০	১৭৭.৬৪	১১১.৬৪
৬. বাণিজ্যিক	একর	২.৫০	০.০০	১৮.২৮	২২.৩৪
৭. শিল্প কারখানা	একর	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৮. অন্যান্য (রাস্তা, নর্দমা, পার্ক, স্কুল, মসজিদ ইত্যাদি)	একর	৮.৫০	০.০০	৮৮.০৪	৮৯.৩৩
ভূমি বরাদ্দ ইজারা					
৯. আবাসিক	একর	২৬.৫০	৮.১৫	১০৯.৯৬	৪৯.৪২
১০. বাণিজ্যিক	একর	২.৬৪	১.৪০	৬.৫২	২.৪৭
১১. শিল্প কারখানা	একর	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১২. অন্যান্য (রাস্তা, নর্দমা, পার্ক, স্কুল, মসজিদ ইত্যাদি)	একর	৯.৫০	৭.৪৫	২১.৩৫	১৯.১৫
১৩. বরাদ্দযোগ্য জমির শতকরা হার	%	১.৭৫	০.৭৮	৫.৬১	৩.১৭
বৎসর শেষে জমির পরিমাণ					
১৪. আবাসিক	একর	৪৮৬.৮৯	৪৯১.৩৯	৫৫০.৭২	৪৮৩.০৪
১৫. বাণিজ্যিক	একর	৪২.১০	৪২.২৪	৫৫.৪০	৪৩.৬৪
১৬. শিল্প কারখানা	একর	০.৭৯	০.৭৯	০.৭৯	০.৭৯
১৭. অন্যান্য (রাস্তা, নর্দমা, পার্ক, স্কুল, মসজিদ ইত্যাদি)	একর	১৬৩৬.০৬	১৬৩৭.০৬	১৭১১.২০	১৬৪৪.৫১
নির্মাণ কার্যক্রম					
১৮. আবাসিক ভবন/বাণিজ্যিক স্টল/দোকান	ব. মি.	৩০০০০০.০০	২৪০০০০.০০	২২০০০০.০০	১৭০০০০.০০
১৯. সেতু/কালভার্ট	ব. মি.	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২০. নর্দমা	ব. মি.	২০০০০.০০	২০২০০.০০	১৫০০০.০০	১৫০০০.০০
২১. সড়ক	ব. মি.	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২২. মিলনায়তন	ব. মি.	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২৩. মসজিদ	ব. মি.	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২৪. পার্ক	ব. মি.	৭৫০০.০০	৫১০০.০০	৭০০০.০০	৬০০০.০০
২৫. ভূমি উনণয়ন	ব. মি.	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২৬. অন্যান্য (রাস্তা ও অন্যান্য)	ব. মি.	২০০০০.০০	১৬০০০.০০	১৫০০০.০০	২৩০০০.০০
ভাড়াযোগ্য সম্পত্তি					
২৭. বাণিজ্যিক স্টল	সংখ্যা	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২৮. বাণিজ্যিক ভবন	ব. মি.	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
ভাড়া প্রদান					
২৯. বাণিজ্যিক স্টল	সংখ্যা	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৩০. বাণিজ্যিক ভবন	ব. মি.	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
গ্রাহক কর্তৃক ভোগ দখল হার					
৩১. বাণিজ্যিক স্টল	%	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৩২. বাণিজ্যিক ভবন	%	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০

জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ

প্রাক্কলিত পরিচালন বৃত্তান্ত ২০২০-২১

বিবরণ	একক	বাজেট ২০২০-২১	সংশোধিত বাজেট ২০১৯-২০	অনুমোদিত বাজেট ২০১৯-২০	সাময়িক ২০১৮-১৯
রাজস্ব					
৩৩. পরিব্যয় ফি	লাখ টাকা	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৩৪. ইজারা জমির আয়	লাখ টাকা	৫৭০০.০০	৫৬০০.০০	৫৫০০.০০	৫৩৫০.০০
৩৫. একর প্রতি ইজারা আয়	লাখ টাকা	১৪৭.৫২	৩২৯.৪১	৩৯.৯০	৭৫.৩১
৩৬. - মোট রাজস্বের শতাংশ	%	৬৩.৪৮	৬৩.৫৩	৬২.৬৩	৬২.১৩
৩৭. দোকান ও মার্কেট	লাখ টাকা	৬.৫০	৫.৫০	৬.০০	৫.৫০
৩৮. - মোট রাজস্বের শতাংশ	%	০.০৭	০.০৬	০.০৭	০.০৬
৩৯. প্যলান ইত্যাদির জন্য ফি	লাখ টাকা	৫.০০	৫.০০	৫.৫০	৫.০০
৪০. ভাড়া বাবদ আয়	লাখ টাকা	১১০.০০	১০৫.০০	১১০.০০	১০৫.০০
৪১. - মোট রাজস্বের শতাংশ	%	১.২৩	১.১৯	১.২৫	১.২২
৪২. হায়ার চার্জ	লাখ টাকা	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৪৩. গ্রাউন্ড রেন্ট	লাখ টাকা	৩০.০০	২৬.০০	৩০.০০	২৬.০০
৪৪. অন্যান্য আয় (তফসিল-ক)	লাখ টাকা	৩১২৮.০০	৩০৭৩.০০	৩১৩০.০০	৩১১৯.০০
৪৫. মোট পরিচালন রাজস্ব	লাখ টাকা	৮৯৭৯.৫০	৮৮১৪.৫০	৮৭৮১.৫০	৮৬১০.৫০
ব্যয়					
৪৬. বেতন ও ভাতাদি (তফসিল-খ)	লাখ টাকা	৩২৩৮.২৩	৩০৯১.২৫	২৯৫৭.৫৯	২৯৯৯.৫০
৪৭. - মোট পরিচালন ব্যয়ের শতাংশ	%	৫০.০৪	৪৪.৪৪	৫৪.৬০	৫৫.৬০
৪৮. কর্মচারী কল্যাণ ও সুবিধাদি (তফসিল-গ)	লাখ টাকা	১৮০.৫০	১৫৮.৫০	১১৫.০০	৬৫.০০
৪৯. - মোট পরিচালন ব্যয়ের শতাংশ	%	২.৭৯	২.২৮	২.১২	১.২০
৫০. খাজনা, ভাড়া ও কর	লাখ টাকা	৮৫.০০	৮০.০০	৮৫.০০	৮০.০০
৫১. বিদ্যুৎ	লাখ টাকা	১৫৫.০০	১৫০.০০	১৫০.০০	১৪০.০০
৫২. ভ্রমণ	লাখ টাকা	৪৫.০০	৪৭.০০	৩৫.০০	৩৫.০০
৫৩. ডাক, টেলিফোন,ইন্টারনেট,ফ্যাক্স ইত্যাদি	লাখ টাকা	১৩.০০	১২.০০	১২.০০	১১.০০
৫৪. জবালানি ব্যয়	লাখ টাকা	১০০.০০	১১০.০০	৮২.০০	৮০.০০
৫৫. প্রচার ও বিজ্ঞাপন	লাখ টাকা	০.০০	০.০০	৭.০০	০.০০
৫৬. মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ (তফসিল-ঘ)	লাখ টাকা	৫১৫.০০	৯৭৯.৫০	৪২৩.৫০	৪৫২.৫০
৫৭. প্রশিক্ষণ	লাখ টাকা	০.০০	০.০০	১৫.০০	০.০০
৫৮. অফিস ব্যয় (তফসিল-ঙ)	লাখ টাকা	১৫.০০	১৫.০০	৭.০০	৬.০০
৫৯. - মোট পরিচালন ব্যয়ের শতাংশ	%	০.২৩	০.২২	০.১৩	০.১১
৬০. সুদ ব্যয়	লাখ টাকা	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৬১. অবচয়	লাখ টাকা	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৬২. অন্যান্য ব্যয় (তফসিল-চ)	লাখ টাকা	২১২৪.১৫	২৩১২.৭০	১৫২৭.৫০	১৫২৫.৫০
৬৩. মোট পরিচালন ব্যয়	লাখ টাকা	৬৪৭০.৮৮	৬৯৫৫.৯৫	৫৪১৬.৫৯	৫৩৯৪.৫০
৬৪. - মোট পরিচালন ব্যয়ের শতাংশ	%	৭২.০৬	৭৮.৯১	৬১.৬৮	৬২.৬৫
৬৫. পরিচালন উদ্বৃত্ত/(ঘাটতি)	লাখ টাকা	২৫০৮.৬২	১৮৫৮.৫৫	৩৩৬৪.৯১	৩২১৬.০০
৬৬. অ-পরিচালন আয় (সুদ+অনুদান)	লাখ টাকা	৪১২৭.০০	৩৮৫০.০০	৪১০০.০০	৪০০০.০০
৬৭. নীট উদ্বৃত্ত/(ঘাটতি) (৬৫+৬৬)	লাখ টাকা	৬৬৩৫.৬২	৫৭০৮.৫৫	৭৪৬৪.৯১	৭২১৬.০০

জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ

প্রধান কার্যালয়

প্রাক্কলিত আয় ও ব্যয় ২০২০-২১

(লাখ টাকায়)

বিবরণ	বাজেট ২০২০-২১	সংশোধিত বাজেট ২০১৯-২০	অনুমোদিত বাজেট ২০১৯-২০	সাময়িক ২০১৮-১৯
আয়				
১ . ইউনিটসমূহ হতে লেভি সংগ্রহ	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২ . সরকারি অনুদান	১৮৭৭.০০	১৭০০.০০	২০০০.০০	২০০০.০০
৩ . বৈদেশিক অনুদান	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৪ . লাইসেন্স ফি, কর ইত্যাদি	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৫ . রেজিস্ট্রেশন ও বার্ষিক ফি	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৬ . সেবার জন্য প্রাপ্য ফি	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৭ . প্রকাশনা বিক্রয়	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৮ . ব্যবসায়িক মুনাফা	২৫০৮.৬২	১৮৫৮.৫৫	৩৩৬৪.৯১	৩২১৬.০০
৯ . প্রাপ্য সুদ	২২৫০.০০	২১৫০.০০	২১০০.০০	২০০০.০০
১০ . প্রাপ্য ভাড়া	১১০.০০	১০৫.০০	১১০.০০	১০৫.০০
১১ . অন্যান্য	৬৩৬০.৮৮	৬৮৫০.৯৫	৫৩০৬.৫৯	৫২৮৯.৫০
১২ . মোট আয়	১৩১০৬.৫০	১২৬৬৪.৫০	১২৮৮১.৫০	১২৬১০.৫০
ব্যয়				
১৩ . বেতন ও ভাতাদি	৩২৩৮.২৩	৩০৯১.২৫	২৯৫৭.৫৯	২৯৯৯.৫০
১৪ . কর্মচারীদের ভবিষ্য তহবিল/পেনশন ফান্ড	১৮০.৫০	১৫৮.৫০	১১৫.০০	৬৫.০০
১৫ . মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ	৫১৫.০০	৯৭৯.৫০	৪২৩.৫০	৪৫২.৫০
১৬ . অবচয়	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১৭ . প্রশিক্ষণ	১০০.০০	১১০.০০	১৫.০০	৬৫.০০
১৮ . সিএনজি, পেট্রল, অকটেন , লুব্রিকেন্ট ও অন্যান্য	১২৫.০০	১৩৩.০০	১০৪.০০	১০২.০০
১৯ . সমাজ কল্যাণ ব্যয়	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২০ . উপদেষ্টা নিয়োগের জন্য ব্যয়	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২১ . ভর্তুকি	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২২ . পরিশোধিতব্য সুদ	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২৩ . অন্যান্য	২৩১২.১৫	২৪৮৩.৭০	১৮০১.৫০	১৭১০.৫০
২৪ . মোট ব্যয়	৬৪৭০.৮৮	৬৯৫৫.৯৫	৫৪১৬.৫৯	৫৩৯৪.৫০
২৫ . মাথাপিছু ব্যয় (সুদ ব্যতীত) (টাকা)	১১৪৭৩১৯.১৫	১২৯০৫২৮.৭৬	১০৪১৬৫১.৯২	১০৩৭৪০৩.৮৫
২৬ . হেড অফিস ও ইউনিটের ব্যয় হার	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২৭ . ব্যয় উদ্বৃত্ত আয়/(ঘাটতি)	৬৬৩৫.৬২	৫৭০৮.৫৫	৭৪৬৪.৯১	৭২১৬.০০

জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ

প্রধান কার্যালয়

প্রাক্কলিত মুনাফা ও তহবিল প্রবাহ ২০২০-২১ **(লাখ টাকায়)**

বিবরণ	বাজেট ২০২০-২১	সংশোধিত বাজেট ২০১৯-২০	অনুমোদিত বাজেট ২০১৯-২০	সাময়িক ২০১৮-১৯
তহবিলের উৎস				
১. প্রারম্ভিক নগদ ও ব্যাংক স্থিতি	৮৫,০০০.০০	৯০,০০০.০০	৯০,০০০.০০	৮৫,০০০.০০
২. ব্যয় উদ্বৃত্ত আয়	৬,৬৩৫.৬২	৫,৭০৮.৫৫	৭,৪৬৪.৯১	৭,২১৬.০০
৩. অবচয়	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৪. অন্যান্য (নগদ ব্যতীত)	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৫. প্রাপ্য নতুন মূলধন	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৬. প্রাপ্য ঋণ	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৭. স্থায়ী পরিচালন সম্পত্তি বিক্রয়	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৮. অন্যান্য স্থায়ী সম্পত্তি বিক্রয়	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৯. ব্যাংক ওভারড্রাফট বৃদ্ধি	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১০. পাওনাদারসহ অন্যান্য চলতি দায় বৃদ্ধি	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১১. অন্যান্য	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১২. মোট তহবিল সংগ্রহ	৯১,৬৩৫.৬২	৯৫,৭০৮.৫৫	৯৭,৪৬৪.৯১	৯২,২১৬.০০
তহবিলের প্রয়োগ				
১৩. আয়কর	৩,৬০০.০০	৩,৫৫০.০০	৩,৬০০.০০	৩,৬০০.০০
১৪. পূর্ববর্তী বৎসরের সমন্বয়	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১৫. সরকারি কোষাগারে প্রদেয় অবদান/লভ্যাংশ	১,২০০.০০	১,২০০.০০	১,২০০.০০	১,২০০.০০
১৬. স্থায়ী পরিচালন সম্পত্তিতে বিনিয়োগ	১,১৩০.০০	৮৮৯.৯৩	৭৪৫.০০	১৮৫.০০
১৭. অন্যান্য স্থায়ী সম্পত্তিতে বিনিয়োগ	৫৪,০৫৯.৫৫	৪১,২০৬.৫৫	১১০,৬৫৬.৩৯	৫৫,৭৯১.৫৩
১৮. দীর্ঘমেয়াদি ঋণ পরিশোধ	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১৯. মজুদসহ অন্যান্য চলতি সম্পদ বৃদ্ধি	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২০. সমাপনী নগদ ও ব্যাংক স্থিতি	৯০,০০০.০০	৮৫,০০০.০০	৯২,০০০.০০	৯০,০০০.০০
২১. অন্যান্য	৩৯.০০	৩৪.০০	৬.০০	৬.০০
২২. মোট তহবিল প্রয়োগ	১৫০,০২৮.৫৫	১৩১,৮৮০.৪৮	২০৮,২০৭.৩৯	১৫০,৭৮২.৫৩
২৩. নীট তহবিল বৃদ্ধি/(ঘাটতি)	−৫৮,৩৯২.৯৩	−৩৬,১৭১.৯৩	−১১০,৭৪২.৪৮	−৫৮,৫৬৬.৫৩

জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ

প্রধান কার্যালয়

প্রাক্কলিত স্থিতিপত্র জুন **২০২১** **(লাখ টাকায়)**

বিবরণ	বাজেট ৩০ জুন ২০২১	সংশোধিত ৩০ জুন ২০২০	সাময়িক ৩০ জুন ২০১৯
মূলধন ও দায়			
১. মূলধন	৫১২২৬২.৬৩	৫১২২৬২.৬৩	৫১২২৬২.৬৩
২. সংরক্ষিত তহবিল	১৯২৯৭.৮৪	১২৬৬২.২২	৬৯৫৩.৬৭
৩. ইক্যুইটি	৫৩১৫৬০.৪৭	৫২৪৯২৪.৮৫	৫১৯২১৬.৩০
৪. দীর্ঘমেয়াদি দায়	০.০০	০.০০	০.০০
৫. চলতি দায়	১০১৮২৬.১৯	৪৮২৩৩.২৬	১৬৮১১.৩৩
৬. মোট দায়	১০১৮২৬.১৯	৪৮২৩৩.২৬	১৬৮১১.৩৩
৭. মোট তহবিল	৬৩৩৩৮৬.৬৬	৫৭৩১৫৮.১১	৫৩৬০২৭.৬৩
মূলধন কাঠামো ও লিকুইডিটি অনুপাত			
৮. ঋণ মূলধন অনুপাত	১৬ : ৮৪	৮ : ৯২	৩:৯৭
৯. চলতি অনুপাত	১.৩৭ : ১	২.৭৯ : ১	৮.৩০ : ১
১০. তবরিত সম্পদ অনুপাত	৭.০২ : ১	১৩.৪২ : ১	৮.৩০ : ১
সম্পত্তিসমূহ			
১১. ব্যবসা পরিচালনার স্থাবর সম্পত্তি	৩৭৭৬৪৬.৬৮	৩৭৬৫১৬.৬৮	৩৭৫৬২৬.৭৫
১২. বাদ : ক্রমপুঞ্জিত অবচয়	১৪৬.০৪	১৪৬.০৪	১৪৬.০৪
১৩. নীট স্থাবর সম্পত্তি	৩৭৭৫০০.৬৪	৩৭৬৩৭০.৬৪	৩৭৫৪৮০.৭১
১৪. অন্যান্য স্থাবর সম্পত্তি	১১৬৩১৩.০২	৬২২৫৩.৪৭	২১০৪৬.৯২
১৫. চলতি সম্পদ	১৩৯৫৭৩.০০	১৩৪৫৩৪.০০	১৩৯৫০০.০০
১৬. মোট সম্পদ	৬৩৩৩৮৬.৬৬	৫৭৩১৫৮.১১	৫৩৬০২৭.৬৩

জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ

প্রধান কার্যালয়

প্রাক্কলিত নগদান প্রবাহ ২০২০-২১ **(লাখ টাকায়)**

বিবরণ	বাজেট ২০২০-২১	সংশোধিত বাজেট ২০১৯-২০	অনুমোদিত বাজেট ২০১৯-২০	সাময়িক ২০১৮-১৯
নগদানের উৎস				
১. প্রারম্ভিক নগদ	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২. ব্যাংক স্থিতি	৮৫,০০০.০০	৯০,০০০.০০	৯০,০০০.০০	৮৫,০০০.০০
৩. ব্যাংক (ওভারড্রাফট)	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৪. মোট প্রারম্ভিক নগদান (লাইন ১+২+৩)	৮৫,০০০.০০	৯০,০০০.০০	৯০,০০০.০০	৮৫,০০০.০০
৫. কর ও সুদপূর্ব নীট মুনাফা/(লোকসান)	৬,৬৩৫.৬২	৫,৭০৮.৫৫	৭,৪৬৪.৯১	৭,২১৬.০০
যোগ : নগদানের রূপান্তরের খাতসমূহ				
৬. অবচয়	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৭. এ্যামোরটাইজেশন ও অন্যান্য	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৮. সম্পদ বিক্রয়ে লোকসান	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৯. মজুদ হ্রাস	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১০. দেনাদার হ্রাস	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১১. অন্যান্য চলতি সম্পদ হ্রাস	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১২. পাওনাদার বৃদ্ধি	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১৩. ঋণের সুদ বৃদ্ধি	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১৪. আয়কর বৃদ্ধি	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১৫. অন্যান্য চলতি দায় বৃদ্ধি	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১৬. অন্যান্য (বর্ণনা করুন)	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১৭. মোট (লাইন ৪+....+১৬)	৯১,৬৩৫.৬২	৯৫,৭০৮.৫৫	৯৭,৪৬৪.৯১	৯২,২১৬.০০
বাদ : নগদানের রূপান্তরের খাতসমূহ				
১৮. সম্পদ বিক্রয়ে মুনাফা	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১৯. দেনাদার বৃদ্ধি	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২০. মজুদ বৃদ্ধি	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২১. অন্যান্য চলতি সম্পদ বৃদ্ধি	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২২. পাওনাদার হ্রাস	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২৩. অন্যান্য চলতি দায় হ্রাস	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২৪. অন্যান্য (বর্ণনা করুন)	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২৫. মোট লাইন (১৮+....+২৪)	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২৬. প্রত্যক্ষ পরিচালনা হতে নগদ প্রবাহ (১৭-২৫)	৯১,৬৩৫.৬২	৯৫,৭০৮.৫৫	৯৭,৪৬৪.৯১	৯২,২১৬.০০
২৭. মূলধন/ অনুদান প্রাপ্তি	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২৮. দীর্ঘমেয়াদি ঋণ প্রাপ্তি	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২৯. পরিচালনা স্থায়ী সম্পদ বিক্রয়	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৩০. অন্যান্য সম্পদ বিক্রয়	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৩১. অন্যান্য (বর্ণনা করুন)	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৩২. মোট নগদ তহবিল সংগ্রহ (লাইন ২৬+....+৩১)	৯১,৬৩৫.৬২	৯৫,৭০৮.৫৫	৯৭,৪৬৪.৯১	৯২,২১৬.০০

জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ

প্রধান কার্যালয়

প্রাক্কলিত নগদান প্রবাহ ২০২০-২১ **(লাখ টাকায়)**

বিবরণ	বাজেট ২০২০-২১	সংশোধিত বাজেট ২০১৯-২০	অনুমোদিত বাজেট ২০১৯-২০	সাময়িক ২০১৮-১৯
নগদ তহবিলের প্রয়োগ				
৩৩. দীর্ঘমেয়াদি ঋণ পরিশোধ	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৩৪. স্থাবর সম্পদে বিনিয়োগ	১,১৩০.০০	৮৮৯.৯৩	৭৪৫.০০	১৮৫.০০
৩৫. অন্যান্য সম্পদে বিনিয়োগ	৫৪,০৫৯.৫৫	৪১,২০৬.৫৫	১১০,৬৫৬.৩৯	৫৫,৭৯১.৫৩
৩৬. সুদ পরিশোধ	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৩৭. আয়কর প্রদান	৩,৬০০.০০	৩,৫৫০.০০	৩,৬০০.০০	৩,৬০০.০০
৩৮. সরকারি কোষাগারে প্রদেয় অবদান/লভ্যাংশ	১,২০০.০০	১,২০০.০০	১,২০০.০০	১,২০০.০০
৩৯. পূর্ববর্তী বছরের সমন্বয় (+/-)	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৪০. অন্যান্য (বর্ণনা করুন)	৩৯.০০	৩৪.০০	৬.০০	৬.০০
৪১. মোট নগদানের প্রয়োগ (৩৩+.....+৪০)	৬০,০২৮.৫৫	৪৬,৮৮০.৪৮	১১৬,২০৭.৩৯	৬০,৭৮২.৫৩
৪২. সমাপনী নগদ	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৪৩. ব্যাংক স্থিতি	৯০,০০০.০০	৮৫,০০০.০০	৯২,০০০.০০	৯০,০০০.০০
৪৪. ব্যাংক (ওভারড্রাফট)	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৪৫. মোট সমাপনী নগদ (লইন ৪২+৪৩+৪৪)	৯০,০০০.০০	৮৫,০০০.০০	৯২,০০০.০০	৯০,০০০.০০
৪৬. মোট (৪১+৪৫)	১৫০,০২৮.৫৫	১৩১,৮৮০.৪৮	২০৮,২০৭.৩৯	১৫০,৭৮২.৫৩
৪৭. নগদানের নীট বৃদ্ধি/ হ্রাস (লাইন ৪৫-৪)	৫,০০০.০০	−৫,০০০.০০	২,০০০.০০	৫,০০০.০০

জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ

সরকারি কোষাগারে দেয় ২০২০-২১

(লাখ টাকায়)

বিবরণ	বাজেট ২০২০-২১	সংশোধিত বাজেট ২০১৯-২০	অনুমোদিত বাজেট ২০১৯-২০	সাময়িক ২০১৮-১৯
১. আমদানি শুল্ক	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২. আমদানির উপর বিক্রয় কর	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৩. আমদানির অনুমতি ফি	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৪. বিক্রয়ের উপর আবগারি শুল্ক/ভ্যাট	৮,৬০০.০০	৮,৫০০.০০	৮,৭০০.০০	৮,৫০০.০০
৫. বিক্রয় কর	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৬. সরকারি ঋণের সুদ	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৭. আয়কর	৩,৬০০.০০	৩,৫৫০.০০	৩,৬০০.০০	৩,৬০০.০০
৮. সরকারি কোষাগারে প্রদেয় অবদান/লভ্যাংশ	১,২০০.০০	১,২০০.০০	১,২০০.০০	১,২০০.০০
৯. রপ্তানি কর	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১০. সড়ক নির্মাণ কর	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১১. লাইসেন্স ফি	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১২. উনণয়ন ফি	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১৩. অন্যান্য	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১৪. মোট	১৩,৪০০.০০	১৩,২৫০.০০	১৩,৫০০.০০	১৩,৩০০.০০

জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ

প্রধান কার্যালয়

কর্মীর বিবরণ

কর্মীর সংখ্যা												
কর্মীর শ্রেণি	বাজেট ২০২০-২১			সংশোধিত বাজেট ২০১৯-২০			সাময়িক ২০১৮-১৯		বাজেট ২০২০-২১			
	অনুমোদিত পদ	বর্তমান সংখ্যা	প্রত্যাশিত সংখ্যা	অনুমোদিত পদ	বর্তমান সংখ্যা	প্রত্যাশিত সংখ্যা	অনুমোদিত পদ	বর্তমান সংখ্যা	মূল বেতন	ভাতাদি	মোট বেতন ও ভাতাদি	কর্মী প্রতি গড় (টাকা)
১	২	৩	৪	৫	৬	৭	৮	৯	১০	১১	১২	১৩
১. কর্মচারী (গ্রেড ১-৫)	২৩	১৯	১৯	২৩	১৯	১৯	২৩	১৯	৩৬০.০০	৩২৪.৫০	৬৮৪.৫০	৩,৬০২,৬৩২
২. কর্মচারী (গ্রেড ৬-৯)	৪৫	৫৩	৫৩	৪৫	৫৩	৫৩	৪৫	৪৩	৩৪৫.০০	৩০৩.৯৫	৬৪৮.৯৫	১,২২৪,৪৩৪
৩. কর্মচারী (গ্রেড ১০)	৯৪	৭৮	৮৮	৯৪	৭৮	৭৮	৯৪	৭৮	৩৭২.৭৫	৩২১.৮৫	৬৯৪.৬০	৭৮৯,৩১৮
৪. উপ-মোট (১+২+৩)	১৬২	১৫০	১৬০	১৬২	১৫০	১৫০	১৬২	১৪০	১,০৭৭.৭৫	৯৫০.৩০	২,০২৮.০৫	১,২৬৭,৫৩১
৫. কর্মচারী(গ্রেড ১১-২০)	৩৬৭	২২০	২২০	৩৬৭	১৮৪	২০৫	৩৬৭	১৮৪	৬৫০.০০	৪৯০.৯০	১,১৪০.৯০	৫১৮,৫৯১
৬. দক্ষ শ্রমিক	০	১৭৪	১৭৪	০	১৭৪	১৭৪	০	১৮১	৫৮০.২৯	৪২৫.১৪	১,০০৫.৪৩	৫৭৭,৮৩৩
৭. আধা-দক্ষ শ্রমিক	০	০	০	০	০	০	০	০	০.০০	০.০০	০.০০	০
৮. অদক্ষ শ্রমিক	০	০	০	০	০	০	০	০	০.০০	০.০০	০.০০	০
৯. অনিয়মিত শ্রমিক	০	১০	১০	০	১০	১০	০	১৫	৫৩.০০	৩২.০০	৮৫.০০	৮৫০,০০০
১০. উপ-মোট (৫+...+৮)	৩৬৭	৩৯৪	৩৯৪	৩৬৭	৩৫৮	৩৭৯	৩৬৭	৩৬৫	১,২৩০.২৯	৯১৬.০৪	২,১৪৬.৩৩	৫৪৪,৭৫৪
১১. মোট (৪+৯+১০)	৫২৯	৫৫৪	৫৬৪	৫২৯	৫১৮	৫৩৯	৫২৯	৫২০	২,৩৬১.০৪	১,৮৯৮.৩৪	৪,২৫৯.৩৮	৭৫৫,২০৯

জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ

প্রধান কার্যালয়

কর্মীর বিবরণ

বেতন ও ভাতাদি (লাখ টাকায়)											
সংশোধিত বাজেট ২০১৯-২০				অনুমোদিত বাজেট ২০১৯-২০				সাময়িক ২০১৮-১৯			
মূল বেতন	ভাতাদি	মোট বেতন ও ভাতাদি	কর্মী প্রতি গড় (টাকা)	মূল বেতন	ভাতাদি	মোট বেতন ও ভাতাদি	কর্মী প্রতি গড় (টাকা)	মূল বেতন	ভাতাদি	মোট বেতন ও ভাতাদি	কর্মী প্রতি গড় (টাকা)
১৪	**১৫**	**১৬**	**১৭**	**১৮**	**১৯**	**২০**	**২১**	**২২**	**২৩**	**২৪**	**২৫**
৩৪১.২৫	৩০৪.৫০	৬৪৫.৭৫	৩৩৯৮৬৮৪	৩২৫.০০	২৯০.০০	৬১৫.০০	৩২৩৬৮৪২	৩৩০.০০	৩০০.০০	৬৩০.০০	৩৩১৫৭৮৯
৩২০.০০	২৯০.০০	৬১০.০০	১১৫০৯৪৩	৩০০.০০	২৭৫.০০	৫৭৫.০০	১৩৩৭২০৯	২৯৫.০০	২৭০.০০	৫৬৫.০০	১৩১৩৯৫৩
৩৭২.৭৫	৩৩৬.০০	৭০৮.৭৫	৯০৮৬৫৪	৩৫৫.০০	৩২০.০০	৬৭৫.০০	৮৬৫৩৮৫	৩৬০.০০	৩২০.০০	৬৮০.০০	৮৭১৭৯৫
১,০৩৪.০০	৯৩০.৫০	১,৯৬৪.৫০	১৩০৯৬৬৭	৯৮০.০০	৮৮৫.০০	১,৮৬৫.০০	১৩৩২১৪৩	৯৮৫.০০	৮৯০.০০	১,৮৭৫.০০	১৩৩৯২৮৬
৬১০.০০	৫৩৮.৭৫	১,১৪৮.৭৫	৫৬০৩৬৬	৫৮০.০০	৫১৩.০৯	১,০৯৩.০৯	৫৯৪০৭১	৬০০.০০	৫২৪.৫০	১,১২৪.৫০	৬১১১৪১
৪৬২.০০	৩৯৬.২০	৮৫৮.২০	৪৯৩২১৮	৪৭০.০০	৩৮৯.০০	৮৫৯.০০	৪৭৪৫৮৬	৪৫৫.০০	৩৬০.০০	৮১৫.০০	৪৫০২৭৬
০.০০	০.০০	০.০০	০	০.০০	০.০০	০.০০	০	০.০০	০.০০	০.০০	০
০.০০	০.০০	০.০০	০	০.০০	০.০০	০.০০	০	০.০০	০.০০	০.০০	০
৫০.০০	৪০.০০	৯০.০০	৯০০০০০	৫০.০০	৪০.০০	৯০.০০	৬০০০০০	৫০.০০	৩৫.০০	৮৫.০০	৫৬৬৬৬৭
১,০৭২.০০	৯৩৪.৯৫	২,০০৬.৯৫	৫২৯৫৩৮	১,০৫০.০০	৯০২.০৯	১,৯৫২.০৯	৫৩৪৮১৯	১,০৫৫.০০	৮৮৪.৫০	১,৯৩৯.৫০	৫৩১৩৭০
২,১৫৬.০০	১,৯০৫.৪৫	৪,০৬১.৪৫	৭৫৩৫১৬	২,০৮০.০০	১,৮২৭.০৯	৩,৯০৭.০৯	৭৫১৩৬৩	২,০৯০.০০	১,৮০৯.৫০	৩,৮৯৯.৫০	৭৪৯৯০৪

জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ

তফসিল -'ক'

অন্যান্য আয়

(লক্ষ টাকায়)

ক্রমিক নম্বর	অর্থনৈতিক কোড	বিবরণ	বাজেট ২০২০-২১	সংশোধিত বাজেট ২০১৯-২০	অনুমোদিত বাজেট ২০১৯-২০	সাময়িক ২০১৮-১৯
		মিউনিসিপ্যাল কন্ট্রিবিউশন				
১.		ঢাকা সিটি কর্পোরেশন ...	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২.		চট্টগ্রাম সিটি কর্পোরেশন ...	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৩.		খুলনা সিটি কর্পোরেশন ...	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৪.		রাজশাহী সিটি কর্পোরেশন ...	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৫.		সিলেট সিটি কর্পোরেশন ...	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৬.		বরিশাল সিটি কর্পোরেশন ...	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
		উপ-মোট ...	**০.০০**	**০.০০**	**০.০০**	**০.০০**
		কর্তৃপক্ষের আয়সমূহ				
৭.		ফরম ও তফসিল বিক্রয় (ফ্লাট ও প্লট বরাদ্দের আবেদনপত্র) ...	১০.০০	৫.০০	২৫.০০	২৪.০০
৮.		ট্রান্সফার ও কনভারসন ফি ...	২৭৭৫.০০	২৭৫০.০০	২৭৬৫.০০	২৭৬০.০০
৯.		অন্যান্য ফিসমূহ (নামজারি, বন্ধক, পুনঃনির্মাণ ইত্যাদি) ...	২৭৫.০০	২৬০.০০	২৭৫.০০	২৭০.০০
১০.		জরিমানা ও দন্ড ...	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১১.		পানি ও পয়ঃপ্রণালী ...	১.০০	১.০০	১.০০	১.০০
১২.		টেন্ডার ও অন্যান্য দলিল পত্র বিক্রয় ...	১.০০	১.০০	১.০০	১.০০
১৩.		ব্যবহৃত দ্রব্যাদি ও স্ক্র্যাপ ইত্যাদি বিক্রয় ...	১.৫০	১.৫০	১.৫০	১.৫০
১৪.		গ্যাস ও জ্বালানি ...	৮.০০	৮.০০	৮.০০	৮.০০
১৫.		সরকারি/কর্তৃপক্ষের যানবাহন ব্যবহার বাবদ আয় ...	১.৫০	১.৫০	১.৫০	১.৫০
১৬.		স্বল্প মূল্যে বাড়ি বরাদ্দ ...	১০.০০	৮.৫০	১০.০০	১০.০০
১৭.		আমমোক্তার নামা ফি ...	৩৫.০০	৩০.০০	৩২.০০	৩২.০০
১৮.		অন্যান্য সম্পদ বিক্রয় ...	১.৫০	১.৫০	১.৫০	১.৫০
১৯.		লাইসেন্স/নবায়ন ফি ...	৮.৫০	৫.০০	৮.৫০	৮.৫০
		উপ-মোট ...	**৩১২৮.০০**	**৩০৭৩.০০**	**৩১৩০.০০**	**৩১১৯.০০**
		সর্বমোট ...	**৩১২৮.০০**	**৩০৭৩.০০**	**৩১৩০.০০**	**৩১১৯.০০**

জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ

তফসিল -'খ'

বেতন ও ভাতাদি (লক্ষ টাকায়)

ক্রমিক নম্বর	অর্থনৈতিক কোড	বিবরণ		বাজেট ২০২০-২১	সংশোধিত বাজেট ২০১৯-২০	অনুমোদিত বাজেট ২০১৯-২০	সাময়িক ২০১৮-১৯
১.	৩১১১১০১	কর্মচারীদের বেতন (গ্রড ০১-১০)	...	৮৭২.০০	৮৩০.৫০	৮১২.৩৫	৭৭০.০০
২.	৩১১১২০১	কর্মচারীদের বেতন (গ্রেড ১১-২০)	...	৮৫০.২৩	৮০৯.৭৫	৮০১.৮০	৭৬০.০০
৩.	৩১১১৩১০	বাড়ি ভাড়া ভাতা	...	৮৮০.০০	৮২০.০০	৭৪৬.৯৪	৭০৮.০০
৪.	৩১১১৩২৮	শ্রান্তি বিনোদন ভাতা	...	৩০.০০	৪০.০০	৩০.০০	২৬.০০
৫.	৩১১১৩২৫	উৎসব ভাতা	...	২৭৫.০০	২৭৫.০০	২৭৫.০০	২৭০.০০
৬.	৩১১১৩৩৫	বাংলা নববর্ষ ভাতা	...	৩৩.০০	৩২.৫০	৩৩.০০	৩২.০০
৭.	৩১১১৩১১	চিকিৎসা ভাতা	...	৯৫.০০	৯০.০০	৮৫.০০	৮৫.০০
৮.	৩১১১৩১৪	টিফিন ভাতা	...	১২.০০	১১.০০	১১.০০	১১.০০
৯.	৩১১১৩০২	যাতায়াত ভাতা	...	১৭.০০	১৫.০০	১৪.০০	১৪.০০
১০.	৩১১১৩০৬	শিক্ষা ভাতা	...	৩২.০০	৩১.৫০	২৯.০০	২৯.০০
১১.	৩১১১৩০১	দায়িত্ব ভাতা	...	৪.৫০	৪.০০	২.০০	২.০০
১২.	৩১১১৩১২	মোবাইল/সেলফোন ভাতা	...	৪.৫০	৪.০০	০.০০	০.০০
১৩.	৩১১১৩১৬	ধোলাই ভাতা	...	৩.০০	২.৫০	২.৫০	২.৫০
১৪.	৩১১১৩২৭	অধিকাল ব্যয়	...	৪০.০০	৪০.০০	৩০.০০	৩০.০০
১৫.	৩১১১৩১৩	টেলিফোন নগদায়ন	...	৩.০০	২.৫০	০.০০	০.০০
১৬.	৩১১১৩৩১	আপ্যায়ন ভাতা	...	২.০০	১.০০	০.০০	০.০০
১৭.	৩২৫৮১৪০	মটরযন রক্ষণাবেক্ষণ ব্যয়	...	২৫.০০	২০.০০	০.০০	০.০০
১৮.	৩৯১১১১১	সাধারন থোক বরাদ্দ (বকেয়া বেতন ভাতা (ডুইপ, কুয়াড প্রকল্প))	...	৫০.০০	৫২.০০	৭৫.০০	২৫০.০০
১৯.	৩১১১৩৩৮	অন্যান্য ভাতা (প্রকল্প, কারিগরি ভাতা)	...	১০.০০	১০.০০	১০.০০	১০.০০
		মোট	**...**	**৩২৩৮.২৩**	**৩০৯১.২৫**	**২৯৫৭.৫৯**	**২৯৯৯.৫০**

*সরকারি বিধি-বিধান অনুসরণ করে ব্যয় করতে হবে

তফসিল-'গ'

কর্মচারী কল্যাণ ও সুবিধাদি (লক্ষ টাকায়)

ক্রমিক নম্বর	অর্থনৈতিক কোড	বিবরণ		বাজেট ২০২০-২১	সংশোধিত বাজেট ২০১৯-২০	অনুমোদিত বাজেট ২০১৯-২০	সাময়িক ২০১৮-১৯
*১.		শুদ্ধাচার	...	৮.০০	৫.০০	২.০০	২.০০
২.		ছুটি নগদায়ন (লাম্পগ্রান্ট)	...	৩৫.০০	২৫.০০	২৫.০০	২০.০০
৩.	৩৪২১৫০১ ৩৪২১৫০৬	জিপিএফ/সিপিএফ কন্ট্রিবিউশন	...	৩৫.০০	৩২.০০	৩০.০০	৩০.০০
৪.	৩৭৩১১০১ ৩৭৩১১০৩	আনুতোষিক ও পেনশন (অবসর ভাতা)	...	৮৫.০০	৮০.০০	৫০.০০	৫.০০
৫.		গোষ্ঠি বিমা প্রিমিয়াম	...	৩.০০	৩.০০	২.০০	২.০০
৬.	৩৭৭১১০২	কল্যাণ ও বিনোদন	...	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৭.	৩২৫৬১০৬	পোশাক পরিচ্ছদ	...	২.৫০	৩.৫০	২.৫০	২.৫০
৮.	৩২৫৭২০৬	সন্মানি	...	১২.০০	১০.০০	৩.৫০	৩.৫০
		মোট	**...**	**১৮০.৫০**	**১৫৮.৫০**	**১১৫.০০**	**৬৫.০০**

*সরকারি বিধি-বিধান অনুসরণ করে ব্যয় করতে হবে

জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ

তফসিল -'ঘ'

মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ ব্যয় (লক্ষ টাকায়)

ক্রমিক নম্বর	অর্থনৈতিক কোড	বিবরণ	বাজেট ২০২০-২১	সংশোধিত বাজেট ২০১৯-২০	অনুমোদিত বাজেট ২০১৯-২০	সাময়িক ২০১৮-১৯
১.	৩২৫৮১০১	যানবাহন মেরামত (ট্রাক্স, টোকেন, ফিটনেস সহ) ...	৫০.০০	৬৫.০০	৩৫.০০	৪৫.০০
২.	৩২৫৮১০৪	অফিস সরঞ্জাম ও খুচরা যন্ত্রপাতি ...	৬.০০	৬.০০	৩.০০	৩.০০
৩.	৩২৫৮১০৭	ভবন ও স্থাপনা মেরামত ...	৪০০.০০	৫০০.০০	৩৫০.০০	৪০০.০০
৪.	৩২৫৮১০২	অফিস আসবাবপত্র মেরামত ...	৫.০০	৪.৫০	৩.৫০	২.৫০
৫.	৩২৫৮১০৩	কম্পিউটার ও যন্ত্রাংশ (এক্সেসরিজ) ...	৪.০০	৪.০০	২.০০	২.০০
৬.		সমাপ্ত প্রকল্পের অসমাপ্ত কাজ	০.০০	০.০০	৩০.০০	০.০০
৭.		সীমানা প্রাচীর (উচ্ছেদকৃত জমির) ...	৫০.০০	৪০০.০০	০.০০	০.০০
		মোট ...	**৫১৫.০০**	**৯৭৯.৫০**	**৪২৩.৫০**	**৪৫২.৫০**

তফসিল -'ঙ'

অফিস ব্যয় (লক্ষ টাকায়)

ক্রমিক নম্বর	অর্থনৈতিক কোড	বিবরণ	বাজেট ২০২০-২১	সংশোধিত বাজেট ২০১৯-২০	অনুমোদিত বাজেট ২০১৯-২০	সাময়িক ২০১৮-১৯
১.		মুদ্রণ ও লেখ সামগ্রী ...	১০.০০	১০.০০	৫.০০	৪.০০
২.	৩২১১১২৭	পুস্তক ও সাময়িকী ...	৫.০০	৫.০০	২.০০	২.০০
		মোট ...	**১৫.০০**	**১৫.০০**	**৭.০০**	**৬.০০**

জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ

তফসিল -'চ'

অন্যান্য ব্যয় (লক্ষ টাকায়)

ক্রমিক নম্বর	অর্থনৈতিক কোড	বিবরণ	বাজেট ২০২০-২১	সংশোধিত বাজেট ২০১৯-২০	অনুমোদিত বাজেট ২০১৯-২০	সাময়িক ২০১৮-১৯
১.	৩২১১১০৪	আনুষঙ্গিক প্রতিষ্ঠান (ওয়ার্কচার্জ/ মাস্টাররোল/ভাউচার কর্মচারীদের ব্যয়) ...	১০২১.১৫	৯৭০.২০	৯৪৯.৫০	৯০০.০০
২.	৩২১১১৩১	আউট সোর্সিং কাজের ব্যয়	১৭.০০	১৫.০০	১০.০০	১০.০০
৩.	৩৮২১১০৩	পৌর কর ...	১২৫.০০	১২০.০০	১১০.০০	১১০.০০
৪.	৩২১১১১৫	পানি ...	১০০.০০	৯৬.০০	৯৪.০০	৯৪.০০
৫.	৩২৪৩১০২	গ্যাস ও জ্বালানি ...	২৫.০০	২৩.০০	২২.০০	২২.০০
৬.		নিরাপত্তা প্রহরী/আনছার ...	১৬০.০০	১৫০.০০	১১০.০০	১০০.০০
৭.	৩২১১১১০	আইন সংক্রান্ত ব্যয় ...	১২৫.০০	১২০.০০	৭১.০০	৭১.০০
৮.	৩২৫৫১০১	কম্পিউটার ও ফটোকপি সামগ্রী (টোনার) ...	১২.০০	১৫.০০	১২.০০	১০.০০
৯.	৩২৫৭৩০১	অনুষ্ঠান/উৎসবাদি ...	১৫.০০	২০.০০	১৫.০০	১৫.০০
১০.		মুজিব বর্ষ	৪০.০০	৩৫.০০	০.০০	০.০০
১১.	৩২২২১০৫	স্টেশনারি সামগ্রী ...	৩২.০০	৩২.০০	৩০.০০	২৮.০০
১২.		ইমারত ও নকশা অনুমোদন ...	৫.০০	৫.০০	৩.০০	১৫.০০
১৩.		অননুমোদিত বাড়ি ঘর উচ্ছেদ অভিযান ...	২০.০০	২২০.০০	১৫.০০	১৫.০০
১৪.	৩২১১১১২	চাঁদা ও অনুদান ...	২.০০	১.৫০	১.০০	১.০০
১৫.	৩২২১১০১	অডিট ফি ...	১৫.০০	৩৫.০০	৯.০০	৯.০০
১৬.	৩২৫৭১০১	পরামর্শক ফি ...	১০.০০	৫০.০০	৩.০০	৩.০০
১৭.		জামানত ফেরৎ ...	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১৮.		প্রকল্প সম্ভাব্যতা যাচাই ...	২০০.০০	২৫.০০	১০.০০	১০.০০
১৯.		স্থাবর সম্পত্তির রেকর্ড সংগ্রহ/ডিমার্কেশন ...	২০.০০	১৩০.০০	১০.০০	২০.০০
২০.	৩২৫৭১০৫	ইনোভেশন ...	১০.০০	১০.০০	৮.০০	৮.০০
২১.	৩২১১১০৬	আপ্যায়ন ব্যয় ...	১০.০০	১০.০০	৫.০০	৫.০০
২২.		আনুষঙ্গিক ব্যয় ...	২০.০০	২০.০০	১০.০০	৮.০০
২৩.		প্রশিক্ষণ (অভ্যন্তরীণ)	৫০.০০	৫০.০০	০.০০	১৫.০০
২৪.	৩২৩১১০১	বহিঃবাংলাদেশ প্রশিক্ষণ ...	৫০.০০	৬০.০০	৩০.০০	৫০.০০
২৫.		নিয়োগ পরীক্ষা সংক্রান্ত ব্যয় ...	০.০০	৬০.০০	০.০০	০.০০
২৬.		প্রচার ও বিজ্ঞাপন ...	৪০.০০	৪০.০০	০.০০	৬.৫০
		মোট ...	**২১২৪.১৫**	**২৩১২.৭০**	**১৫২৭.৫০**	**১৫২৫.৫০**

*সরকারি বিধি-বিধান অনুসরণ করে ব্যয় করতে হবে

জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ

তফসিল-'ছ'

***পরিচালন স্থাবর সম্পত্তিতে বিনিয়োগ** (লক্ষ টাকায়)

ক্রমিক নম্বর	অর্থনৈতিক কোড	বিবরণ	বাজেট ২০২০-২১	সংশোধিত বাজেট ২০১৯-২০	অনুমোদিত বাজেট ২০১৯-২০	সাময়িক ২০১৮-১৯
১.		দালান/ইমারত এর পরিবর্তন ও পরিবর্ধন ...	৩০০.০০	৫০০.০০	১০০.০০	৫০.০০
২.		কম্পিউটার সফ্টওয়ার/নেটওয়ার্কিং ...	৬০.০০	৫০.০০	৩০.০০	৩০.০০
৩.		কর্মচারীদের জন্য বাসস্থান নির্মাণ (কর্মসূচী) ...	৫০০.০০	১০০.০০	৫০০.০০	১০.০০
৪.		আসবাবপত্র, অফিস যন্ত্রপাতি ও সরঞ্জাম ক্রয়	২০.০০	৬৫.০০	১০.০০	১৫.০০
৫.		যানবাহন ক্রয় ...	৬০.০০	১০০.০০	৯৫.০০	৭০.০০
৬.		কম্পিউটার ও ইলেক্ট্রনিক সামগ্রী ক্রয় ...	৯০.০০	১৫.০০	১০.০০	১০.০০
৭.		বরিশাল জেলার রুপাতলী এস্টেটে ভূমি উন্নয়ন, প্লট সৃজন এবং আনুষঙ্গিক কার্যাদি ...	১০০.০০	৪৭.৫	০.০০	০.০০
৮.		চট্টগ্রাম মিরসরাই সোনাপাহাড়ে বিদ্যুতায়ন	০.০০	১২.৪৩	০.০০	
		মোট ...	**১১৩০.০০**	**৮৮৯.৯৩**	**৭৪৫.০০**	**১৮৫.০০**

*সরকারি বিধি-বিধান অনুসরণ করে ব্যয় করতে হবে

তফসিল-'জ'

অন্যান্য খাতের বিনিয়োগ (লক্ষ টাকায়)

ক্রমিক নম্বর	অর্থনৈতিক কোড	বিবরণ	বাজেট ২০২০-২১	সংশোধিত বাজেট ২০১৯-২০	অনুমোদিত বাজেট ২০১৯-২০	সাময়িক ২০১৮-১৯
১.		গৃহ নির্মাণ অগ্রিম ...	৩৫.০০	৩০.০০	২.০০	২.০০
২.		সাইকেল/মোটর সাইকেল/মোটরকার অগ্রিম ...	২.০০	২.০০	২.০০	২.০০
৩.		কম্পিউটার অগ্রিম ...	২.০০	২.০০	২.০০	২.০০
		মোট ...	**৩৯.০০**	**৩৪.০০**	**৬.০০**	**৬.০০**

জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ

তফসিল-ঝ

*অন্যান্য দীর্ঘমেয়াদি সম্পদে বিনিয়োগ (স্ব-অর্থায়নে) (লক্ষ টাকায়)

ক্রমিক নম্বর	অর্থনৈতিক কোড	বিবরণ	বাজেট ২০২০-২১	সংশোধিত বাজেট ২০১৯-২০	অনুমোদিত বাজেট ২০১৯-২০	সাময়িক ২০১৮-১৯
		চলতি প্রকল্পসমূহ				
১.		মোহাম্মদপুরস্থ ''এফ'' ব্লকের নীচ তলায় কার-পার্কিংসহ ১৬-তলা বিশিষ্ট ১৫ টি ভবনে ৯০০টি আবাসিক ফ্লাট নির্মাণ প্রকল্প ...	৫০০০.০০	১৫০০.০০	১৭৯৮৫.৬৬	৩১৩৩.২৩
২.		ঢাকার মিরপুর ১৫নং সেকশনে সরকারী/ আধাসরকারী কর্মকর্তাদের জন্যে 'জয়নগর' ৫২০ টি আবাসিক ফ্লাট নির্মাণ প্রকল্প ...	৩৫০০.০০	৯০০.০০	৯৬৭৫.৫৯	৩২৬৫.৫২
৩.		সিলেটের সুনামগঞ্জে সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প ...	২৭৯.৫৫	২২৪.০০	২২৩.৭৮	১৪০.৩১
৪.		কক্সবাজার সরকারি জমিতে আবাসিক ভবন নির্মাণ ...	০.০০	৬১৫.৩১	০.০০	৫৪৮২.৮৬
৫.		ঝিনাইদহ জেলার সদর উপজেলায় সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প ...	৩৫০.০০	২২৫.০০	৫১৫.০০	০.০০
৬.		ঢাকাস্থ লালমাটিয়া নিউ কলোনীতে সরকারি কর্মকর্তাদের জন্যে ১৩২টি (সংশোধিত১৫৩) আবাসিক ফ্লাট নির্মাণ ...	০.০০	৫০০.০০	০.০০	৩১৩৬.১৩
৭.		মিরপুরস্থ ৯ নং সেকশনে মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য ১০৪০ টি আবাসিক ফ্লাট (স্বপ্ননগর আবাসিক প্রকল্প) নির্মাণ প্রকল্প ...	৪০৯২.০০	১২৪০২.৩৫	০.০০	৩৭০৭.৯৫
৮.		চট্টগ্রাম জেলার মিরসরাই উপজেলার কিসমত জাফরাবাদ মৌজায় নির্মাণ ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক ও বাণিজ্যিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প ...	৩৭১.৮৬	৩.৭৫	৩০৫.০০	০.০০
৯.		চট্টগ্রামস্থ হালিশহর হাউজিং এস্টেটের জি ব্লকে আবাসিক ফ্লাট নির্মাণ প্রকল্প (৩য় পর্যায়) ...	১৫০০.০০	১৫০০.০০	৬৬৭৮.২৬	৪৭০১.০০
১০.		ঢাকাস্থ লালমাটিয়া নিউকলোনী এলাকায় পুনর্বাসনের লক্ষ্যে ১২০ টি আবাসিক ফ্লাট নির্মাণ প্রকল্প ...	০.০০	০.০০	০.০০	৭৪৪.১৩
১১.		চট্টগ্রামের রাউজান উপজেলায় সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট (২য় পর্যায়) (পিংক সিটি-১) ...	০.০০	০.০০	০.০০	১৪৪.৪৪
১২.		ঝালকাঠী জেলার নলছিটি উপজেলায় পূর্বচর দপদপিয়া মৌজায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প ...	৬৩০.০০	২২৫.০০	৫০০.০০	০.০০
১৩.		শেরপুর জেলার শ্রীবর্দী উপজেলায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প ...	১০০০.০০	৩.৭৫	১০০০.০০	০.০০
১৪.		চট্টগ্রাম ফিরোজশাহ ও হালিশহর হাউজিং এস্টেট ১০-তলা বিশিষ্ট আবাসিক ফ্লাট নির্মাণ ...	১২০০.০০	৯৭৫.০০	৬৬৩৮.০৬	১৪৭৫.০০
১৫.		রাজশাহী জেলার তেরখাদিয়ায় সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প ...	০.০০	৫০০.০০	০.০০	১৯৭.০০
১৬.		যশোর হাউজিং এস্টেটে এনএইচএ বাণিজ্যিক কমপ্লেক্স নির্মাণ ...	৩০০০.০০	৮০০.০০	৫৫৬২.১৪	৫৭০.০০

জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ

তফসিল-ঝ

*অন্যান্য দীর্ঘমেয়াদি সম্পদে বিনিয়োগ (স্ব-অর্থায়নে) (লক্ষ টাকায়)

ক্রমিক নম্বর	অর্থনৈতিক কোড	বিবরণ	বাজেট ২০২০-২১	সংশোধিত বাজেট ২০১৯-২০	অনুমোদিত বাজেট ২০১৯-২০	সাময়িক ২০১৮-১৯
১৭.		হবিগঞ্জ জেলার সদর উপজেলায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প ...	৫০০.০০	১০০.০০	১৪১৬.৪৬	৮৭৮.৪৪
১৮.		ঢাকার মিরপুরস্থ ৯ নং সেকশনে ১৫ টি ১৪ তলা বিশিষ্ট আবসিক ফ্লাট নির্মাণ প্রকল্প (২য় পর্যায়) ...	১৫০০০.০০	১০০০০.০০	১৮০০০.০০	১৩৫৩৮.৬৪
১৯.		ঢাকার লালমাটিয়া হাউজিং এস্টেটে জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষের নিজস্ব কর্মচারীদের নিকট বিক্রয়ের জন্য ৫৪টি (সংশোধিত ৭২ টি) আবাসিক ফ্লাট নির্মাণ ...	১০০০.০০	৮০০.০০	১০০০.০০	৩২৫.০০
২০.		ঢাকার লালমাটিয়া হাউজিং এস্টেটে সরকারী কর্মকর্তাদের জন্য ৭২টি (সংশোধিত ৮৮ টি) আবাসিক ফ্লাট নির্মাণ প্রকল্প ...	৩০০০.০০	১০০০.০০	২০০০.০০	৮৫.৯৬
২১.		ঢাকাস্থ লালমাটিয়ায় কমিউনিটি সেন্টার কাম অফিস স্পেস নির্মাণ প্রকল্প ...	০.০০	৬০০.০০	১৪৮১.০০	৪৪৬.৭৪
২২.		ঢাকার মিরপুর-১৬ সেকশনে সরকারি, আধা-সরকারি ও স্বায়ত্বশাসিত প্রতিষ্ঠাণের কর্মকর্তাদের নিকট বিক্রয়ের জন্য আবাসিক ফ্লাট নির্মাণ প্রকল্প ...	২০০০.০০	১০০.০০	২১৯৫২.১২	৫০.০০
২৩.		মাদারীপুর জেলার শিবচর উপজেলায় দাদাভাই উপশহর কমার্শিয়াল ও আবাসিক জোন উন্নয়ন প্রকল্প ...	০.০০	৬২৪.৩৯	০.০০	৫০৫.৯০
২৪.		নোয়াখালী জেলার সোনাপুরে স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প ...	২.০০	১.০০	১৮২২.০০	০.০০
২৫.		নোয়াখালী জেলার মাইজদীতে (রেলওয়ে স্টেশন সংলগ্ন) স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প ...	৩৬৪.৭২	২২৫.০০	৫৩.৭২	০.০০
২৬.		মাদারীপুর জেলার শিবচর উপজেলায় দাদাভাই উপশহর আবাসিক জোন উন্নয়ন প্রকল্প (৩য় পর্যায়) ...	১০০০.০০	১৬৫০.০০	৯৮৩.১৩	২৪৭৫.৭০
২৭.		ঢাকার ধানমন্ডি ও মোহাম্মদপুরস্থ বিভিন্ন পরিত্যক্ত বাড়ীতে আবাসিক ফ্লাট নির্মাণ প্রকল্প (গৃহায়ন ধানমন্ডি) ...	২০০০.০০	২০০.০০	৫৫৪০.০০	৮১৬৯.৮১
২৮.		চট্টগ্রামস্থ হালিশহর হাউজিং এস্টেটের জি ব্লকে আবাসিক ফ্লাট নির্মাণ প্রকল্প (৪র্থ পর্যায়) ...	১৫০০.০০	৯০০.০০	১৫০০.০০	৫৮৭.০০
২৯.		ঢাকার মিরপুরস্থ সেকশন - ১১ এ বস্তিবাসীদের জন্য ভাড়াভিত্তিক ৫৩৩ টি আবাসিক ফ্লাট নির্মাণ প্রকল্প ...	৫০০০.০০	২০০০.০০	৪০০০.০০	১৯৩০.৭৭
৩০.		কুষ্টিয়া হাউজিং এস্টেটে সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প (৪র্থ পর্যায়) ...	৫.০০	৫.০০	০.০০	০.০০
৩১.		পটুয়াখালী জেলার বাউফল উপজেলায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট (১৮২ টি) উন্নয়ন প্রকল্প ...	০.০০	০.০০	৮২৪.৪৭	০.০০

জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ

তফসিল-ঝ

***অন্যান্য দীর্ঘমেয়াদি সম্পদে বিনিয়োগ (স্ব-অর্থায়নে)** (লক্ষ টাকায়)

ক্রমিক নম্বর	অর্থনৈতিক কোড	বিবরণ	বাজেট ২০২০-২১	সংশোধিত বাজেট ২০১৯-২০	অনুমোদিত বাজেট ২০১৯-২০	সাময়িক ২০১৮-১৯
৩২.		বরিশাল জেলার সদর উপজেলায় (জাগুয়া মৌজায়) স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প ...	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৩৩.		চট্টগ্রামস্থ হালিশহর হাউজিং এস্টেটের এ ব্লকে অত্যাধুনিক এনএইচএ মাল্টি-পারপাস টাওআর নির্মাণ প্রকল্প ...	১৪০০.০০	২০০.০০	১০০০.০০	১০০.০০
৩৪.		পিরোজপুর জেলার সদয় উপজেলায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প ...	৬৪.৪২	১৯০৭.০০	০.০০	০.০০
৩৫.		মিরপুর ১৫ নং সেকশনে-১৪ তলা বিশিষ্ট ১২৫০ বর্গফুট আয়তনের ১০০ টি ফ্ল্যাট নির্মান প্রকল্প ...	১০০.০০	৫০০.০০	০.০০	০.০০
৩৬.		ঢাকার মোহাম্মদপুরস্থ আসাদ এভিনিউ (গৃহায়ন কনকচাপা) ও সাত মসজিদ রোড (গৃহায়ন দোলনচাঁপা) এর ডি টাইপ কলোনীতে বিক্রয়ের জন্য আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মান প্রকল্প ...	১০০.০০	১০.০০	০.০০	০.০০
৩৭.		ঢাকার মোহাম্মদপুরস্থ বাশবাড়ি ও শ্যামলিতে বিক্রয়ের জন্য আবাসিক কাম বানিজ্যিক ভবন নির্মান প্রকল্প ...	১০০.০০	১০.০০	০.০০	০.০০
		মোট চলতি প্রকল্পসমূহ	**৫৪০৫৯.৫৫**	**৪১২০৬.৫৫**	**১১০৬৫৬.৩৯**	**৫৫৭৯১.৫৩**

* কর্পোরেশন/সংস্থার নিজস্ব অর্থায়নে অন্যান্য দীর্ঘমেয়াদি সম্পত্তিতে বিনিয়োগের ক্ষেত্রে সরকারের যথাযথ অনুমোদন এবং নিয়ম-নীতি পালন সাপেক্ষে সংশ্লিষ্ট খাতে বাজেটে বরাদ্দকৃত অর্থ ব্যয় করা যেতে পারে।

জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ
২০২০-২১ অর্থবছরের বার্ষিক উন্নয়ন কর্মসূচি (সংস্থার নিজস্ব তহবিল)

(লক্ষ টাকায়)

ক্রমিক নম্বর	প্রকল্পের নাম	অনুমোদনের পর্যায়	বাস্তবায়ন কাল	প্রকল্প অর্থায়নের উৎস		প্রকল্পের অনুমোদিত ব্যয়					২০১৮-১৯ সাল পর্যন্ত ক্রমপুঞ্জিত ব্যয়				
				নিজস্ব অর্থ	অন্যান্য (ব্যাংক/ সরবরাহ ঋণ ডাউনপেমেন্ট ইত্যাদি)	বৈদেশিক মুদ্রা	স্থানীয়মুদ্রা	মোট	মেশিনারি/ যন্ত্রপাতি ইত্যাদি ব্যয়	অন্যান্য ব্যয়	বৈদেশিক মুদ্রা	স্থানীয় মুদ্রা	মোট	মেশিনারি/ যন্ত্রপাতি ইত্যাদি ব্যয়	অন্যান্য ব্যয়
	১	২	৩	৪	৫	৬	৭	৮	৯	১০	১১	১২	১৩	১৪	১৫
১.	মোহাম্মদপুরস্থ ''এফ'' ব্লকে সীমিত আয়ের লোকদের নিকট বিক্রয়ের জন্য ৯০০টি (সংশোধিত) আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প	অনুমোদিত	জুলাই ০৬-জুন ২১	৫০০৩১.১০	০.০০	০.০০	৫০০৩১.১০	৫০০৩১.১০	০.০০	০.০০	০.০০	৩৩৪১৬.৫৩	৩৩৪১৬.৫৩	০.০০	০.০০
২.	ঢাকার মিরপুর ১৫নং সেকশনে সরকারী/ আধাসরকারী কর্মকর্তাদের জন্যে 'জয়নগর' ৫২০ টি আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প	অনুমোদিত	জুলাই ১১-সেপ্টে: ২১	৩৭৬৬৮.৬১	০.০০	০.০০	৩৭৬৬৮.৬১	৩৭৬৬৮.৬১	০.০০	০.০০	০.০০	২৪৭২৩.৩৩	২৪৭২৩.৩৩	০.০০	০.০০
৩.	সিলেটের সুনামগঞ্জে সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প	অনুমোদিত	জুলাই ১২-ডিসে: ১৯	১৮৩৮.১৬	০.০০	০.০০	১৮৩৮.১৬	১৮৩৮.১৬	০.০০	০.০০	০.০০	১৩৩৪.৫৫	১৩৩৪.৫৫	০.০০	০.০০
৪.	কক্সবাজার সরকারি জমিতে আবাসিক ভবন নির্মাণ	অনুমোদিত	জুলাই ১২-জুন ২০	১৬০০৩.৪৩	০.০০	০.০০	১৬০০৩.৪৩	১৬০০৩.৪৩	০.০০	০.০০	০.০০	১৫২৫৫.১৬	১৫২৫৫.১৬	০.০০	০.০০
৫.	ঝিনাইদহ জেলার সদর উপজেলায় সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প	অনুমোদিত	সেপ্টে: ১২ - জুন ২০	২৫১৪.২৭	০.০০	০.০০	২৪১৪.২৭	২৪১৪.২৭	০.০০	০.০০	০.০০	২৫২৫.০০	২৫২৫.০০	০.০০	০.০০
৬.	ঢাকাস্থ লালমাটিয়া নিউ কলোনীতে সরকারি কর্মকর্তাদের জন্যে ১৩২টি (সংশোধিত ১৫৩) আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প	অনুমোদিত	নভে: ১৪-জুন,২০	১৫২৬৮.৪৭	০.০০	০.০০	১৫২৬৮.৪৭	১৫২৬৮.৪৭	০.০০	০.০০	০.০০	১১২৪৩.২০	১১২৪৩.২০	০.০০	০.০০
৭.	মিরপুরস্থ ৯ নং সেকশনে মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য ১০৪০ টি আবাসিক ফ্ল্যাট (স্বপ্ননগর আবাসিক প্রকল্প) নির্মাণ প্রকল্প	অনুমোদিত	মার্চ ১৫-সেপ্টে: ২০	৬৯৮৯১.৫৭	০.০০	০.০০	৬৬৯৭০.৫৩	৬৬৯৭০.৫৩	০.০০	০.০০	০.০০	৪৫১০৮.৪৭	৪৫১০৮.৪৭	০.০০	০.০০
৮.	চট্টগ্রাম জেলার মিরসরাই উপজেলার কিসমত জাফরাবাদ মৌজায় নির্মাণ ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক ও বাণিজ্যিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প	অনুমোদিত	এপ্রিল ১৫-জুন ২০	৪২৩৭.২১	০.০০	০.০০	৪২৩৭.২১	৪২৩৭.২১	০.০০	০.০০	০.০০	৩৮৬১.৬০	৩৮৬১.৬০	০.০০	০.০০
৯.	চট্টগ্রামস্থ হালিশহর হাউজিং এস্টেটের জি ব্লকে আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প (৩য় পর্যায়)	অনুমোদিত	এপ্রিল ১৫-জুন ২০	১৩৭৯৮.২৬	০.০০	০.০০	১৩৭৯৮.২৬	১৩৭৯৮.২৬	০.০০	০.০০	০.০০	৭৬৩৯.৪২	৭৬৩৯.৪২	০.০০	০.০০
১০.	ঢাকাস্থ লালমাটিয়া নিউকলোনী এলাকায় পুনর্বাসনের লক্ষ্যে ১২০ টি আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প	অনুমোদিত	জুন ১১-জুন ১৯	৬০৫৮.৪৪	০.০০	০.০০	৬০৫৮.৪৪	৬০৫৮.৪৪	০.০০	০.০০	০.০০	৩৮০১.৫০	৩৮০১.৫০	০.০০	০.০০
১১.	চট্টগ্রামের রাউজান উপজেলায় সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট (২য় পর্যায়) (পিংক সিটি-১)	অনুমোদিত	জুলাই ১৫-জুন ১৯	৬৮৩.৭২	০.০০	০.০০	৬৮৩.৭২	৬৮৩.৭২	০.০০	০.০০	০.০০	৫৫৬.৭৮	৫৫৬.৭৮	০.০০	০.০০
১২.	ঝালকাঠী জেলার নলছিটি উপজেলায় পূর্বচর দপদপিয়া মৌজায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প	অনুমোদিত	জুলাই/১৫-জুন/২০	১৪৩১.০০	০.০০	০.০০	১৪৩১.০০	১৪৩১.০০	০.০০	০.০০	০.০০	১০৬০.৩০	১০৬০.৩০	০.০০	০.০০

জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ
২০২০-২১ অর্থবছরের বার্ষিক উন্নয়ন কর্মসূচি (সংস্থার নিজস্ব তহবিল)

(লক্ষ টাকায়)

ক্রমিক নম্বর	প্রকল্পের নাম	২০১৯-২০ সালের অনুমোদিত ব্যয়			২০১৯-২০ সালের সংশোধিত ব্যয়			২০২০-২১ সালের প্রাক্কলিত ব্যয়		
		বৈদেশিক মুদ্রা	স্থানীয় মুদ্রা	মোট	বৈদেশিক মুদ্রা	স্থানীয় মুদ্রা	মোট	বৈদেশিক মুদ্রা	স্থানীয় মুদ্রা	মোট
		১৬	১৭	১৮	১৯	২০	২১	২২	২৩	২৪
১.	মোহাম্মদপুরস্থ ''এফ'' ব্লকে সীমিত আয়ের লোকদের নিকট বিক্রয়ের জন্য ৯০০টি (সংশোধিত) আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প।	০.০০	১৭৯৮৫.৬৬	১৭৯৮৫.৬৬	০.০০	১৫০০.০০	১৫০০.০০	০.০০	৫০০০.০০	৫০০০.০০
২.	ঢাকার মিরপুর ১৫নং সেকশনে সরকারী/ আধাসরকারী কর্মকর্তাদের জন্যে 'জয়নগর' ৫২০ টি আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প	০.০০	৯৬৭৫.৫৯	৯৬৭৫.৫৯	০.০০	৯০০.০০	৯০০.০০	০.০০	৩৫০০.০০	৩৫০০.০০
৩.	সিলেটের সুনামগঞ্জে সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প	০.০০	২২৩.৭৮	২২৩.৭৮	০.০০	২২৪.০০	২২৪.০০	০.০০	২৭৯.৫৫	২৭৯.৫৫
৪.	কক্সবাজার সরকারি জমিতে আবাসিক ভবন নির্মাণ	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০	৬১৫.৩১	৬১৫.৩১	০.০০	০.০০	০.০০
৫.	ঝিনাইদহ জেলার সদর উপজেলায় সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প	০.০০	৫১৫.০০	৫১৫.০০	০.০০	২২৫.০০	২২৫.০০	০.০০	৩৫০.০০	৩৫০.০০
৬.	ঢাকাস্থ লালমাটিয়া নিউ কলোনীতে সরকারি কর্মকর্তাদের জন্যে ১৩২টি (সংশোধিত ১৫৩) আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০	৫০০.০০	৫০০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৭.	মিরপুরস্থ ৯ নং সেকশনে মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য ১০৪০ টি আবাসিক ফ্ল্যাট (স্বপ্ননগর আবাসিক প্রকল্প) নির্মাণ প্রকল্প	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০	১২৪০২.৩৫	১২৪০২.৩৫	০.০০	৪০৯২.০০	৪০৯২.০০
৮.	চট্টগ্রাম জেলার মিরসরাই উপজেলার কিসমত জাফরাবাদ মৌজায় নির্মাণ ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক ও বাণিজ্যিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প	০.০০	৩০৫.০০	৩০৫.০০	০.০০	৩.৭৫	৩.৭৫	০.০০	৩৭১.৮৬	৩৭১.৮৬
৯.	চট্টগ্রামস্থ হালিশহর হাউজিং এস্টেটের জি ব্লকে আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প(৩য় পর্যায়)	০.০০	৬৬৭৮.২৬	৬৬৭৮.২৬	০.০০	১৫০০.০০	১৫০০.০০	০.০০	১৫০০.০০	১৫০০.০০
১০.	ঢাকাস্থ লালমাটিয়া নিউকলোনী এলাকায় পুনর্বাসনের লক্ষ্যে ১২০ টি আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১১.	চট্টগ্রামের রাউজান উপজেলায় সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট (২য় পর্যায়) (পিংক সিটি-১)	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১২.	ঝালকাঠী জেলার নলছিটি উপজেলায় পূর্বচর দপদপিয়া মৌজায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প	০.০০	৫০০.০০	৫০০.০০	০.০০	২২৫.০০	২২৫.০০	০.০০	৬৩০.০০	৬৩০.০০

জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ
২০২০-২১ অর্থবছরের বার্ষিক উন্নয়ন কর্মসূচি (সংস্থার নিজস্ব তহবিল)

(লক্ষ টাকায়)

	১	২	৩	৪	৫	৬	৭	৮	৯	১০	১১	১২	১৩	১৪	১৫
১৩.	শেরপুর জেলার শ্রীবর্দী উপজেলায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প	অনুমোদিত	ফেব্রু: ১৬-জুন ২০	১২০৭.৪৮	০.০০	০.০০	১২০৭.৪৮	১২০৭.৪৮	০.০০	০.০০	০.০০	৭১৬.৪০	৭১৬.৪০	০.০০	০.০০
১৪.	চট্টগ্রাম ফিরোজশাহ ও হালিশহর হাউজিং এস্টেট ১০-তলা বিশিষ্ট আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ	অনুমোদিত	ডিসে: ১৩-জুন ২০	৯১৫৮.০০	০.০০	০.০০	৯১৫৮.০০	৯১৫৮.০০	০.০০	০.০০	০.০০	১৬২৭.০০	১৬২৭.০০	০.০০	০.০০
১৫.	রাজশাহী জেলার তেরখাদিয়ায় সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন	অনুমোদিত	জুলাই ১৬ - জুন ২০	১৮১৮.২৯	০.০০	০.০০	১৮১৮.২৯	১৮১৮.২৯	০.০০	০.০০	০.০০	২৭৬.০০	২৭৬.০০	০.০০	০.০০
১৬.	যশোর হাউজিং এস্টেটে এনএইচএ বাণিজ্যিক কমপ্লেক্স নির্মাণ	অনুমোদিত	এপ্রিল ১৬-জুন ২০	৭৯৯৬.৩৭	০.০০	০.০০	৭৯৯৬.৩৭	৭৯৯৬.৩৭	০.০০	০.০০	০.০০	১৩০৪.৮২	১৩০৪.৮২	০.০০	০.০০
১৭.	হবিগঞ্জ জেলার সদর উপজেলায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প	অনুমোদিত	জুলাই ১৬-জুন ২০	১৯১৬.৪৬	০.০০	০.০০	১৯১৬.৪৬	১৯১৬.৪৬	০.০০	০.০০	০.০০	৮৭৮.৪৪	৮৭৮.৪৪	০.০০	০.০০
১৮.	ঢাকার মিরপুরস্থ ৯ নং সেকশনে ১৫ টি ১৪ তলা বিশিষ্ট আবসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প (২য় পর্যায়)	অনুমোদিত	জানু: ১৭-জুন ২০	৯৩৯২০.৮৮	০.০০	০.০০	৯৩৯২০.৮৮	৯৩৯২০.৮৮	০.০০	০.০০	০.০০	১৬৭২০.৩১	১৬৭২০.৩১	০.০০	০.০০
১৯.	ঢাকার লালমাটিয়া হাউজিং এস্টেটে জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষের নিজস্ব কর্মচারীদের নিকট বিক্রয়ের জন্য ৫৪টি আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প	অনুমোদিত	জানু: ১৭-ডিসে: ২১	৩৮১১.২০	০.০০	০.০০	৩৮১১.২০	৩৮১১.২০	০.০০	০.০০	০.০০	৩২৪.৯৯	৩২৪.৯৯	০.০০	০.০০
২০.	ঢাকার লালমাটিয়া হাউজিং এস্টেটে সরকারী কর্মকর্তাদের জন্য ৭২টি (সংশোধিত ৮৮ টি) আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প	অনুমোদিত	জানু: ১৭-জুন ২০	৫২৫৩.৫০	০.০০	০.০০	৫২৫৩.৫০	৫২৫৩.৫০	০.০০	০.০০	০.০০	৯০.৪০	৯০.৪০	০.০০	০.০০
২১.	ঢাকাস্থ লালমাটিয়ায় কমিউনিটি সেন্টার কাম অফিস স্পেস নির্মাণ প্রকল্প	অনুমোদিত	এপ্রিল ১৭-জুন ২০	২১৭১.৯৯	০.০০	০.০০	২১৭১.৯৯	২১৭১.৯৯	০.০০	০.০০	০.০০	৬৪৪.৭৫	৬৪৪.৭৫	০.০০	০.০০
২২.	ঢাকার মিরপুর-১৬ নং সেকশনে স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের নিকট বিক্রয়ের জন্য আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প (১ম সংশোধিত)	অনুমোদিত	জানু: ১৭ - জুন ২০	৫৪৬২৫.৫১	০.০০	০.০০	৫৪৬২৫.৫১	৫৪৬২৫.৫১	০.০০	০.০০	০.০০	৪৩.৯৮	৪৩.৯৮	০.০০	০.০০
২৩.	মাদারীপুর জেলার শিবচর উপজেলায় দাদাভাই উপশহর কমার্শিয়াল ও আবাসিক জোন উন্নয়ন প্রকল্প	অনুমোদিত	এপ্রিল ১৭-জুন ২০	৩৫২৯.১৩	০.০০	০.০০	৩৫২৯.১৩	৩৫২৯.১৩	০.০০	০.০০	০.০০	২৯০৪.৭৪	২৯০৪.৭৪	০.০০	০.০০
২৪.	নোয়াখালী জেলার সোনাপুরে স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প	অনুমোদিত	জানু: ১৭ - জুন ২১	২২৬৪.৬৯	০.০০	০.০০	২২৬৪.৬৯	২২৬৪.৬৯	০.০০	০.০০	০.০০	৩.০০	৩.০০	০.০০	০.০০
২৫.	নোয়াখালী জেলার মাইজদীতে (রেলওয়ে স্টেশন সংলগ্ন) স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প	অনুমোদিত	জুলাই ১৭ - জুন ২০	৫৮৯.৭২	০.০০	০.০০	৫৮৯.৭২	৫৮৯.৭২	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২৬.	মাদারীপুর জেলার শিবচর উপজেলায় দাদাভাই উপশহর আবাসিক জোন উন্নয়ন প্রকল্প (৩য় পর্যায়)	অনুমোদিত	অক্টো: ১৭ - জুন ২১	৩৪৮৩.১৩	০.০০	০.০০	৩৪৮৩.১৩	৩৪৮৩.১৩	০.০০	০.০০	০.০০	২৪৭৫.৭০	২৪৭৫.৭০	০.০০	০.০০

জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ
২০২০-২১ অর্থবছরের বার্ষিক উন্নয়ন কর্মসূচি (সংস্থার নিজস্ব তহবিল)

(লক্ষ টাকায়)

		১৬	১৭	১৮	১৯	২০	২১	২২	২৩	২৪
১৩.	শেরপুর জেলার শ্রীবর্দী উপজেলায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প	০.০০	১০০০.০০	১০০০.০০	০.০০	৩.৭৫	৩.৭৫	০.০০	১০০০.০০	১০০০.০০
১৪.	চট্টগ্রাম ফিরোজশাহ ও হালিশহর হাউজিং এস্টেট ১০-তলা বিশিষ্ট আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ	০.০০	৬৬৩৮.০৬	৬৬৩৮.০৬	০.০০	৯৭৫.০০	৯৭৫.০০	০.০০	১২০০.০০	১২০০.০০
১৫.	রাজশাহী জেলার তেরখাদিয়ায় সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০	৫০০.০০	৫০০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১৬.	যশোর হাউজিং এস্টেটে এনএইচএ বাণিজ্যিক কমপ্লেক্স নির্মাণ	০.০০	৫৫৬২.১৪	৫৫৬২.১৪	০.০০	৮০০.০০	৮০০.০০	০.০০	৩০০০.০০	৩০০০.০০
১৭.	হবিগঞ্জ জেলার সদর উপজেলায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প	০.০০	১৪১৬.৪৬	১৪১৬.৪৬	০.০০	১০০.০০	১০০.০০	০.০০	৫০০.০০	৫০০.০০
১৮.	ঢাকার মিরপুরস্থ ৯ নং সেকশনে ১৫ টি ১৪ তলা বিশিষ্ট আবসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প (২য় পর্যায়)	০.০০	১৮০০০.০০	১৮০০০.০০	০.০০	১০০০০.০০	১০০০০.০০	০.০০	১৫০০০.০০	১৫০০০.০০
১৯.	ঢাকার লালমাটিয়া হাউজিং এস্টেটে জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষের নিজস্ব কর্মচারীদের নিকট বিক্রয়ের জন্য ৫৪টি আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প	০.০০	১০০০.০০	১০০০.০০	০.০০	৮০০.০০	৮০০.০০	০.০০	১০০০.০০	১০০০.০০
২০.	ঢাকার লালমাটিয়া হাউজিং এস্টেটে সরকারী কর্মকর্তাদের জন্য ৭২টি (সংশোধিত ৮৮ টি) আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প	০.০০	২০০০.০০	২০০০.০০	০.০০	১০০০.০০	১০০০.০০	০.০০	৩০০০.০০	৩০০০.০০
২১.	ঢাকাস্থ লালমাটিয়ায় কমিউনিটি সেন্টার কাম অফিস স্পেস নির্মাণ প্রকল্প	০.০০	১৪৮১.০০	১৪৮১.০০	০.০০	৬০০.০০	৬০০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২২.	ঢাকার মিরপুর-১৬ নং সেকশনে স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের নিকট বিক্রয়ের জন্য আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প (১ম সংশোধিত)	০.০০	২১৯৫২.১২	২১৯৫২.১২	০.০০	১০০.০০	১০০.০০	০.০০	২০০০.০০	২০০০.০০
২৩.	মাদারীপুর জেলার শিবচর উপজেলায় দাদাভাই উপশহর কমার্শিয়াল ও আবাসিক জোন উন্নয়ন প্রকল্প	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০	৬২৪.৩৯	৬২৪.৩৯	০.০০	০.০০	০.০০
২৪.	নোয়াখালী জেলার সোনাপুরে স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প	০.০০	১৮২২.০০	১৮২২.০০	০.০০	১.০০	১.০০	০.০০	২.০০	২.০০
২৫.	নোয়াখালী জেলার মাইজদীতে (রেলওয়ে স্টেশন সংলগ্ন) স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প	০.০০	৫৩.৭২	৫৩.৭২	০.০০	২২৫.০০	২২৫.০০	০.০০	৩৬৪.৭২	৩৬৪.৭২
২৬.	মাদারীপুর জেলার শিবচর উপজেলায় দাদাভাই উপশহর আবাসিক জোন উন্নয়ন প্রকল্প (৩য় পর্যায়)	০.০০	৯৮৩.১৩	৯৮৩.১৩	০.০০	১৬৫০.০০	১৬৫০.০০	০.০০	১০০০.০০	১০০০.০০

জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ
২০২০-২১ অর্থবছরের বার্ষিক উন্নয়ন কর্মসূচি (সংস্থার নিজস্ব তহবিল)

(লক্ষ টাকায়)

	১	২	৩	৪	৫	৬	৭	৮	৯	১০	১১	১২	১৩	১৪	১৫
২৭.	ঢাকার ধানমন্ডি ও মোহাম্মদপুরস্থ বিভিন্ন পরিত্যক্ত বাড়ীতে আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প (গৃহায়ন ধানমন্ডি)	অনুমোদিত	জুন ১৮-জুন ২০	২২৪১৩.৭১	০.০০	০.০০	২২৪১৩.৭১	২২৪১৩.৭১	০.০০	০.০০	০.০০	৮১৬৯.০৯	৮১৬৯.০৯	০.০০	০.০০
২৮.	চট্টগ্রামস্থ হালিশহর হাউজিং এস্টেটের জি ব্লকে আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প (৪র্থ পর্যায়)	অনুমোদিত	অক্টো: ১৭ - জুন ২০	১৯৭০৭.৭৮	০.০০	০.০০	১৯৭০৭.৭৮	১৯৭০৭.৭৮	০.০০	০.০০	০.০০	৫৮৭.০০	৫৮৭.০০	০.০০	০.০০
২৯.	ঢাকার মিরপুরস্থ সেকশন - ১১ এ বস্তিবাসীদের জন্য ভাড়াভিত্তিক ৫৩৩ টি আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প	অনুমোদিত	অক্টো: ১৭- জুন ২১	১১৭৭৫.৫১	০.০০	০.০০	১১৭৭৫.৫১	১১৭৭৫.৫১	০.০০	০.০০	০.০০	১৯২৪.০০	১৯২৪.০০	০.০০	০.০০
৩০.	কুষ্টিয়া হাউজিং এস্টেটে সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প (৪র্থ পর্যায়)	অনুমোদিত	জুলাই ১৫- জুন ২০	৩১০৩.৬২	০.০০	০.০০	৩১০৩.৬২	৩১০৩.৬২	০.০০	০.০০	০.০০	২৫১৯.৯৮	২৫১৯.৯৮	০.০০	০.০০
৩১.	পটুয়াখালী জেলার বাউফল উপজেলায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট (১৮২ টি) উন্নয়ন প্রকল্প	অনুমোদিত	জানু: ১৪ - ডিসে: ১৮	১২২৪.৭৪	০.০০	০.০০	৮৪১.৫৪	৮৪১.৫৪	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৩২.	বরিশাল জেলার সদর উপজেলায় (জাগুয়া মৌজায়) স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প	অনুমোদিত	জুলাই ১৫ - জুন ২০	১৭২২.০০	০.০০	০.০০	১৭২২.০০	১৭২২.০০	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৩৩.	চট্টগ্রামস্থ হালিশহর হাউজিং এস্টেটের এ ব্লকে অত্যাধুনিক এনএইচএ মাল্টি-পারপাস টাওআর নির্মাণ প্রকল্প	অনুমোদিত	জুলাই ১৮ - জুন ২০	২২২৯৯.৫৭	০.০০	০.০০	২২২৯৯.৫৭	২২২৯৯.৫৭	০.০০	০.০০	০.০০	১০০.০০	১০০.০০	০.০০	০.০০
৩৪.	পিরোজপুর জেলার সদয় উপজেলায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প	অনুমোদিত	মে ১৯- জুন ২১	১৯৭১.৪২	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৩৫.	মিরপুর ১৫ নং সেকশনে-১৪ তলা বিশিষ্ট ১২৫০ বর্গফুট আয়তনের ১০০ টি ফ্ল্যাট নির্মান প্রকল্প	অনুমোদিত	জুলাই ১১- সেপ্টে ২০	৪৫৫২.৮২	০.০০	০.০০	৪৫৫২.৮২	৪৫৫২.৮২	০.০০	০.০০	০.০০	৩৮৩৫.০৫	৩৮৩৫.০৫	০.০০	০.০০
৩৬.	ঢাকার মোহাম্মদপুরস্থ আসাদ এভিনিউ (গৃহায়ন কনকচাপা) ও সাত মসজিদ রোড (গৃহায়ন দোলনচাঁপা) এর ডি টাইপ কলোনীতে বিক্রয়ের জন্য আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মান প্রকল্প	অননুমোদিত	মে ২০- ডিসে: ২৪	৪৭৬৭৮.০০	০.০০	০.০০	৪৭৬৭৮.০০	৪৭৬৭৮.০০	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৩৭.	ঢাকার মোহাম্মদপুরস্থ বাশবাড়ি ও শ্যামলিতে বিক্রয়ের জন্য আবাসিক কাম বানিজ্যিক ভবন নির্মান প্রকল্প	অননুমোদিত	এপ্রিল ২০- ডিসে: ২৫	২৪৩৮৮.০০	০.০০	০.০০	২৪৩৮৮.০০	২৪৩৮৮.০০	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
	মোট			৫৭২০০৭.৭৬	০.০০	০.০০	৫৬৬৬৩২.১০	৫৬৬৬৩২.১০	০.০০	০.০০	০.০০	১৯৫৬৭১.৪৯	১৯৫৬৭১.৪৯	০.০০	০.০০

জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ
২০২০-২১ অর্থবছরের বার্ষিক উন্নয়ন কর্মসূচি (সংস্থার নিজস্ব তহবিল)

(লক্ষ টাকায়)

		১৬	১৭	১৮	১৯	২০	২১	২২	২৩	২৪
২৭.	ঢাকার ধানমন্ডি ও মোহাম্মদপুরস্থ বিভিন্ন পরিত্যক্ত বাড়ীতে আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প (গৃহায়ন ধানমন্ডি)	০.০০	৫৫৪০.০০	৫৫৪০.০০	০.০০	২০০.০০	২০০.০০	০.০০	২০০০.০০	২০০০.০০
২৮.	চট্টগ্রামস্থ হালিশহর হাউজিং এস্টেটের জি ব্লকে আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প(৪র্থ পর্যায়)	০.০০	১৫০০.০০	১৫০০.০০	০.০০	৯০০.০০	৯০০.০০	০.০০	১৫০০.০০	১৫০০.০০
২৯.	ঢাকার মিরপুরস্থ সেকশন - ১১ এ বস্তিবাসীদের জন্য ভাড়াভিত্তিক ৫৩৩ টি আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প	০.০০	৪০০০.০০	৪০০০.০০	০.০০	২০০০.০০	২০০০.০০	০.০০	৫০০০.০০	৫০০০.০০
৩০.	কুষ্টিয়া হাউজিং এস্টেটে সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প(৪র্থ পর্যায়)	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০	৫.০০	৫.০০	০.০০	৫.০০	৫.০০
৩১.	পটুয়াখালী জেলার বাউফল উপজেলায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট (১৮২ টি) উন্নয়ন প্রকল্প	০.০০	৮২৪.৪৭	৮২৪.৪৭	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৩২.	বরিশাল জেলার সদর উপজেলায় (জাগুয়া মৌজায়) স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৩৩.	চট্টগ্রামস্থ হালিশহর হাউজিং এস্টেটের এ ব্লকে অত্যাধুনিক এনএইচএ মাল্টি-পারপাস টাওআর নির্মাণ প্রকল্প	০.০০	১০০০.০০	১০০০.০০	০.০০	২০০.০০	২০০.০০	০.০০	১৪০০.০০	১৪০০.০০
৩৪.	পিরোজপুর জেলার সদয় উপজেলায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০	১৯০৭.০০	১৯০৭.০০	০.০০	৬৪.৪২	৬৪.৪২
৩৫.	মিরপুর ১৫ নং সেকশনে-১৪ তলা বিশিষ্ট ১২৫০ বর্গফুট আয়তনের ১০০ টি ফ্ল্যাট নির্মান প্রকল্প	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০	৫০০.০০	৫০০.০০	০.০০	১০০.০০	১০০.০০
৩৬.	ঢাকার মোহাম্মদপুরস্থ আসাদ এভিনিউ (গৃহায়ন কনকচাপা) ও সাত মসজিদ রোড (গৃহায়ন দোলনচাঁপা) এর ডি টাইপ কলোনীতে বিক্রয়ের জন্য আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মান প্রকল্প।	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০	১০.০০	১০.০০	০.০০	১০০.০০	১০০.০০
৩৭.	ঢাকার মোহাম্মদপুরস্থ বাশবাড়ি ও শ্যামলিতে বিক্রয়ের জন্য আবাসিক কাম বানিজ্যিক ভবন নির্মান প্রকল্প	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০	১০.০০	১০.০০	০.০০	১০০.০০	১০০.০০
	মোট	০.০০	১১০৬৫৬.৩৯	১১০৬৫৬.৩৯	০.০০	৪১২০৬.৫৫	৪১২০৬.৫৫	০.০০	৫৪০৫৯.৫৫	৫৪০৫৯.৫৫

জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ

২০২০-২১ অর্থবছরের বার্ষিক উন্নয়ন কর্মসূচি (বিনিয়োগ)

(লক্ষ টাকায়)

প্রকল্পের কোড	ক্রমিক নং	প্রকল্পের নাম (বাস্তবায়ন কাল)	অনুমোদনের পর্যায়	মোট প্রাক্কলিত ব্যয়		২০২০-২১ অর্থবছরের বার্ষিক উন্নয়ন কর্মসূচিতে বরাদ্দ			মন্তব্য
				মোট (বৈদেশিক মূদ্রা)	প্রকল্প সাহায্য (টাকাংশ)	মোট	বৈদেশিক মূদ্রা	টাকাংশ	
১	২	৩	৪	৫	৬	৭	৮	৯	১০
	১.	স্বল্প আয়ের মানুষের জন্য উন্নত জীবন ব্যবস্থা প্রকল্প [এপ্রিল ,২০১৬- মার্চ,২০২১ (সংশোধিত)]	অনুমোদিত	৩০৪২৫.০০	২৪৪৯০.০০ (বিশ্ব ব্যাংক) ৫৯৩৫.০০ (জিওবি)	৫০০০.০০ (১০.০০) (জিওবি)	৪৯৯০.০০ (আরপিএ)	৪৯৯০.০০ (আরপিএ)	
	২.	জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ এর অধীনস্থ ১৯৬০ এর দশকে বাস্তবায়িত হাউজিং এস্টেটসমূহের অবকাঠামো উন্নয়ন ও পুনর্বাসন প্রকল্প (জানুয়ারি ২০১৮ - জুন ২০১৯)	অনুমোদিত	৫০০০.০০	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০	
মোট				৩৫৪২৫.০০		৫০০০.০০			

জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ
দীর্ঘমেয়াদি ঋণ ও ব্যাংক দায় বিবরণী

(লক্ষ টাকায়)

ক্রমিক নম্বর	অর্থনৈতিক কোড	বিবরণ	বাজেট ২০২০-২১	সংশোধিত বাজেট ২০১৯-২০	অনুমোদিত বাজেট ২০১৯-২০	সাময়িক ২০১৮-১৯
১.		বৈদেশিক ঋণ (পরিশোধিতব্য)				
		ক. আসল ...	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
		খ. সুদ ...	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২.		বৈদেশিক ঋণ (বকেয়া)				
		ক. আসল ...	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
		খ. সুদ ...	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৩.		সরকারি ঋণ (পরিশোধিতব্য)				
		ক. আসল ...	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
		খ. সুদ ...	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৪.		সরকারি ঋণ (বকেয়া)				
		ক. আসল ...	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
		খ. সুদ ...	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৫.		ব্যাংক ঋণ (পরিশোধিতব্য)				
		১. দীর্ঘমেয়াদি				
		ক. আসল ...	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
		খ. সুদ ...	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
		২. স্বল্পমেয়াদি:				
		ক. আসল ...	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
		খ. সুদ ...	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৬.		ব্যাংক ঋণ (বকেয়া)				
		১. দীর্ঘমেয়াদি				
		ক. আসল ...	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
		খ. সুদ ...	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
		২. স্বল্পমেয়াদি				
		ক. আসল ...	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
		খ. সুদ ...	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
		মোট ...	**০.০০**	**০.০০**	**০.০০**	**০.০০**

(কর্পোরেশন হতে প্রাপ্ত হিসাব অনুযায়ী)

দীর্ঘমেয়াদি ঋণের বিবরণী

(লক্ষ টাকায়)

ক্রমিক নম্বর	অর্থনৈতিক কোড	বিবরণ	৩০.০৬.১৯ পর্যন্ত বকেয়া	বাজেট ২০২০-২১	সংশোধিত বাজেট ২০১৯-২০	আদায় ২০১৮-১৯
		দীর্ঘমেয়াদি ঋণের বিবরণী ...	**০.০০**	**০.০০**	**০.০০**	**০.০০**
১.		আসল ...	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২.		সুদ ...	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
		মোট ...	**০.০০**	**০.০০**	**০.০০**	**০.০০**

(ট্রেজারি ও ঋণ ব্যবস্থাপনা অনুবিভাগ, ডিএসএল অধিশাখা হতে প্রাপ্ত)